

Лот № 1

Право на заключение договора пользования рыбоводным участком № 1
Пруд на реке Березинка у деревни Леошково, Духовщинский район Смоленской области

Сведения о рыбоводном участке:

1. Наименование рыбоводного участка – «Пруд на реке Березинка у деревни Леошково, Духовщинский район Смоленской области».

2. Местоположение, площадь и границы рыбоводного участка: Пруд на реке Березинка у деревни Леошково, Духовщинский район Смоленской области, площадью 30,0 га.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|------------------------|-----------------------|
| 1 | 32.23.44 | 55.07.14 |
| 2 | 32.23.56 | 55.06.41 |
| 3 | 32.24.22 | 55.06.34 |
| 4 | 32.24.00 | 55.06.28 |
| 5 | 32.23.30 | 55.06.13 |
| 6 | 32.23.05 | 55.06.29 |

3. Вид водопользования – совместное водопользование.

4. Вид осуществляемой товарной аквакультуры (рыбоводства) – пастбищная аквакультура.

5. Срок договора пользования рыбоводным участком 25 лет.

Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода выращивания ($i_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($P_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|--|---|---|---|
| Пруд на реке Березинка у деревни Леошково, Духовщинский район Смоленской области | 4 | 80 | 2,400 |

7. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с действующими порядками и методиками, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

8. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: отсутствуют.

9. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбоводным хозяйством: проведение дноуглубительных работ и (или) работ по выемке грунта; удаление водных растений из водного объекта; создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта; изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

10. Обязательства Рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов: соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, в области аквакультуры (рыбоводства), водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия договора; не допускать ухудшения среды обитания водных биоресурсов; осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов; содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Обязательства Рыбоводного хозяйства предоставлять в порядке, установленном Минсельхозом России, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры:

Предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры (рыбоводства), в сроки, определенные условиями договора.

12. Ответственность сторон: в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями договора.

Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую сторону с предоставлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной стороной своих обязательств по договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

**Договор № _____
пользования рыбоводным участком**

г. Москва

« ____ » _____ 201__ г.

Московско-Окское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице руководителя Воротилина Алексея Владимировича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____

(наименование юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства или индивидуального предпринимателя)
именуемое (ый) в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице _____

(должность, фамилия, имя и отчество лица, подписавшего договор)

действующего (ей) на основании _____
(реквизиты документов, подтверждающих полномочия на подписание договора)

с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола аукциона от « ____ » _____ 201__ г. по результатам проведения торгов в форме аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенном на водном объекте и (или) его части на территории Смоленской области, для осуществления аквакультуры (рыбоводства) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2014 г. № 450 «Об утверждении правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком» заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Управление предоставляет, а Рыбоводное хозяйство принимает во временное пользование для осуществления пастбищной аквакультуры (рыбоводства) следующий рыбоводный участок (далее именуется – рыбоводный участок):

1.1.1. вид водопользования – совместное водопользование;

1.1.2. наименование рыбоводного участка: Пруд на реке Березинка у деревни Леошково, Духовщинский район Смоленской области;

1.1.3. местоположение рыбоводного участка: Пруд на реке Березинка у деревни Леошково, Духовщинский район Смоленской области;

1.1.4. площадь рыбоводного участка: 30,0 га;

1.1.5. границы рыбоводного участка:

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|------------------------|-----------------------|
| 1 | 32.23.44 | 55.07.14 |
| 2 | 32.23.56 | 55.06.41 |
| 3 | 32.24.22 | 55.06.34 |
| 4 | 32.24.00 | 55.06.28 |
| 5 | 32.23.30 | 55.06.13 |
| 6 | 32.23.05 | 55.06.29 |

1.2. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода выращивания ($i_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($P_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|--|---|---|---|
| Пруд на реке Березинка у деревни Леошково, Духовщинский район Смоленской области | 4 | 80 | 2,400 |

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства): создание и эксплуатация рыбоводной инфраструктуры осуществляется Рыбоводным хозяйством в порядке установленном статьей 6 Федерального закона от 2 июля 2013 г. № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон об аквакультуре), в соответствии с Разделом 04 – Объекты рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), а также специальные устройства и (или) технологии Классификатора в области аквакультуры (рыбоводства), утвержденного приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18 ноября 2014 г. № 452 «Об утверждении классификатора в области аквакультуры (рыбоводства)».

1.4. Подтверждением выпуска объектов аквакультуры в водный объект и основанием для изъятия объектов аквакультуры из водного объекта является акт выпуска. Акт выпуска составляется в порядке, предусмотренном Законом об аквакультуре.

1.5. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Рыбоводным хозяйством в Порядке, установленном в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 20 декабря 2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», и действующим законодательством Российской Федерации.

1.6. Мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов подлежащие осуществлению Рыбоводным хозяйством:

1.6.1. не допускать ухудшения среды обитания водных биологических ресурсов и объектов аквакультуры;

1.6.2. содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. осуществлять проверку соблюдения Рыбоводным хозяйством условий настоящего Договора;

2.1.2. запрашивать и получать у Рыбоводного хозяйства информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства;

2.1.3. требовать исполнения настоящего Договора.

2.2. Управление обязано:

2.2.1. по запросу представлять Рыбоводному хозяйству информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. по запросу сообщать Рыбоводному хозяйству информацию, касающуюся рыбоводного участка.

2.3. Рыбоводное хозяйство имеет право:

2.3.1. осуществлять аквакультуру (рыбоводство) в границах рыбоводного участка;

2.3.2. размещать на рыбоводном участке без согласования с Управлением, объекты рыбоводной инфраструктуры, необходимые для осуществления аквакультуры (рыбоводства),

не являющиеся объектами капитального строительства, не оказывающих воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания.

2.4. Рыбоводное хозяйство обязано:

2.4.1. соблюдать законодательство Российской Федерации в области аквакультуры (рыбоводства), рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность об объемах изъятия объектов аквакультуры по форме 1-П (рыба), а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации;

2.4.3. предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры. Представлять в Управление сведения из журнала изъятия объектов аквакультуры;

2.4.4. осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.5. осуществлять в установленном порядке учет изъятых объектов аквакультуры;

2.4.6. размещать информацию о предоставлении водного объекта в границах рыбоводного участка путем установления аншлагов соответствующего содержания с указанием наименования Рыбоводного хозяйства и границ рыбоводного участка;

2.4.7. представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства по выполнению условий Договора;

2.4.8. в случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб).

2.5. Рыбоводное хозяйство при осуществлении аквакультуры (рыбоводства) придерживается минимальных объемов объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, указанных в пункте 1.2 Договора.

3. Ответственность Сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

3.3. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до « ____ » _____ 20__ года.

5. Прекращение и порядок расторжения Договора

5.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

5.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов, а также законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;
- в одностороннем порядке.

5.4. Управление вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в следующих случаях:

- неосуществления Рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором;
- использования рыбоводного участка Рыбоводным хозяйством не в целях аквакультуры (рыбоводства);
- в случае использования рыбоводного участка с нарушением требований законодательства;
- неоднократное нарушение Рыбоводным хозяйством условий Договора;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.5. Расторжение Договора осуществляется с соблюдением требований действующего законодательства.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения любых противоречий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают меры для урегулирования таких противоречий и разногласий в претензионном порядке.

6.2. Претензия должна быть направлена в письменном виде средствами факсимильной, электронной или почтовой связи с досылком по адресу, указанному в реквизитах Сторон.

По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

6.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

6.4. В случае не достижения Сторонами взаимного согласия, споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

6.5. В целях оперативного обмена информацией все отчетности, документы и уведомления, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются на электронный адрес, указанный в реквизитах Сторон, с последующим предоставлением оригинала по почте заказным письмом.

7. Заключительные положения

7.1. Все изменения, внесённые в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями Сторон.

7.2. Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

7.3. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.4. В случае изменения реквизитов одной из Сторон (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.), Сторона обязана уведомить в письменной форме другую Сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. Приложение к Договору

8.1. Географическая карта (схема) рыбоводного участка – Приложение № 1.

8.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9. Адреса и реквизиты сторон

Управление:

Рыбоводное хозяйство:

Место нахождения:

117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 39А

Телефон/Факс: (499) 611 35 09

ОГРН 1087746311047

ИНН 7702667310

КПП 772401001

Банковские реквизиты:

Л/сч. 04731873990

на бюджетном счете УФК по г. Москве

№ 40101810045250010041 Главное управление

Банка Российской Федерации

по Центральному федеральному округу

г. Москвы

БИК 044525000

ОКПО 84893960

ОКФС: 12

ОКОГУ: 1325060

Руководитель

А.В. Воротилин

М.П.

(наименование организации или фамилия, имя,
отчество индивидуального предпринимателя)

Место нахождения: _____

Электронный адрес: _____

ИНН/КПП

ОГРН (ОГРНИП)

Банковские реквизиты

(должность лица, уполномоченного
на подписание настоящего Договора)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

к Договору от «___» _____ 201__ г. № _____

Географическая карта (схема) рыбоводного участка

Пруд на реке Березинка у деревни Леошково, Духовщинский район Смоленской области, площадью 30,0 га.



Текстовое описание:

От точки № 1 с координатами 55.07.14 с.ш. и 32.23.44 в.д. по береговой линии до точки № 2 с координатами 55.06.41 с.ш. и 32.23.56 в.д., далее к точке № 3 с координатами 55.06.34 с.ш. и 32.24.22 в.д. От точки № 3 до точки № 4 с координатами 55.06.28 с.ш. и 32.24.00 в.д. От точки № 4 к точке № 5 с координатами 55.06.13 с.ш. и 32.23.30 в.д. От точки № 5 к точке № 6 с координатами 55.06.29 с.ш. и 32.23.05 в.д. Далее по береговой линии до точки № 1.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|---------------------------|--------------------------|
| 1 | 32.23.44 | 55.07.14 |
| 2 | 32.23.56 | 55.06.41 |
| 3 | 32.24.22 | 55.06.34 |
| 4 | 32.24.00 | 55.06.28 |
| 5 | 32.23.30 | 55.06.13 |
| 6 | 32.23.05 | 55.06.29 |

Лот № 2

Право на заключение договора пользования рыбоводным участком № 9
Пруд на реке Мошна (водохранилище «Масловы горы») у деревни Муханино,
Смоленский район Смоленской области

Сведения о рыбоводном участке:

1. Наименование рыбоводного участка – «Пруд на реке Мошна (водохранилище «Масловы горы») у деревни Муханино, Смоленский район Смоленской области».

2. Местоположение, площадь и границы рыбоводного участка: Пруд на реке Мошна (водохранилище «Масловы горы») у деревни Муханино, Смоленский район Смоленской области, площадью 125,0 га.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|---------------------------|--------------------------|
| 1 | 32.02.55 | 54.36.33 |
| 2 | 32.03.51 | 54.36.45 |
| 3 | 32.04.40 | 54.36.45 |
| 4 | 32.04.56 | 54.36.31 |
| 5 | 32.04.20 | 54.36.23 |
| 6 | 32.03.30 | 54.36.25 |

3. Вид водопользования – совместное водопользование.

4. Вид осуществляемой товарной аквакультуры (рыбоводства) – пастбищная аквакультура.

5. Срок договора пользования рыбоводным участком 25 лет.

Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода выращивания ($i_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($R_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|---|---|---|---|
| Пруд на реке Мошна (водохранилище «Масловы горы») у деревни Муханино, Смоленский район Смоленской области | 4 | 80 | 10,000 |

7. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с действующими порядками и методиками, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

8. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: отсутствуют.

9. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбоводным хозяйством: проведение дноуглубительных работ и (или) работ по выемке грунта;

удаление водных растений из водного объекта; создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта; изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

10. Обязательства Рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов: соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, в области аквакультуры (рыбоводства), водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия договора; не допускать ухудшения среды обитания водных биоресурсов; осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов; содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Обязательства Рыбоводного хозяйства предоставлять в порядке, установленном Минсельхозом России, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры:

Предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры (рыбоводства), в сроки, определенные условиями договора.

12. Ответственность сторон: в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями договора.

Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую сторону с предоставлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной стороной своих обязательств по договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

**Договор № _____
пользования рыбоводным участком**

г. Москва

« ____ » _____ 201__ г.

Московско-Окское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице руководителя Воротилина Алексея Владимировича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____

(наименование юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства или индивидуального предпринимателя)
именуемое (ый) в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице _____

(должность, фамилия, имя и отчество лица, подписавшего договор)

действующего (ей) на основании _____
(реквизиты документов, подтверждающих полномочия на подписание договора)

с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола аукциона от « ____ » _____ 201__ г. по результатам проведения торгов в форме аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенном на водном объекте и (или) его части на территории Смоленской области, для осуществления аквакультуры (рыбоводства) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2014 г. № 450 «Об утверждении правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком» заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Управление предоставляет, а Рыбоводное хозяйство принимает во временное пользование для осуществления пастбищной аквакультуры (рыбоводства) следующий рыбоводный участок (далее именуется – рыбоводный участок):

1.1.1. вид водопользования – совместное водопользование;

1.1.2. наименование рыбоводного участка: Пруд на реке Мошна (водохранилище «Масловы горы») у деревни Муханино, Смоленский район Смоленской области;

1.1.3. местоположение рыбоводного участка: Пруд на реке Мошна (водохранилище «Масловы горы») у деревни Муханино, Смоленский район Смоленской области;

1.1.4. площадь рыбоводного участка: 125,0 га;

1.1.5. границы рыбоводного участка:

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|------------------------|-----------------------|
| 1 | 32.02.55 | 54.36.33 |
| 2 | 32.03.51 | 54.36.45 |
| 3 | 32.04.40 | 54.36.45 |
| 4 | 32.04.56 | 54.36.31 |
| 5 | 32.04.20 | 54.36.23 |
| 6 | 32.03.30 | 54.36.25 |

1.2. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода выращивания ($i_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($P_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|---|---|---|---|
| Пруд на реке Мошна (водохранилище «Масловы горы») у деревни Муханино, Смоленский район Смоленской области | 4 | 80 | 10,000 |

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства): создание и эксплуатация рыбоводной инфраструктуры осуществляется Рыбоводным хозяйством в порядке установленном статьей 6 Федерального закона от 2 июля 2013 г. № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон об аквакультуре), в соответствии с Разделом 04 – Объекты рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), а также специальные устройства и (или) технологии Классификатора в области аквакультуры (рыбоводства), утвержденного приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18 ноября 2014 г. № 452 «Об утверждении классификатора в области аквакультуры (рыбоводства)».

1.4. Подтверждением выпуска объектов аквакультуры в водный объект и основанием для изъятия объектов аквакультуры из водного объекта является акт выпуска. Акт выпуска составляется в порядке, предусмотренном Законом об аквакультуре.

1.5. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Рыбоводным хозяйством в Порядке, установленном в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 20 декабря 2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», и действующим законодательством Российской Федерации.

1.6. Мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов подлежащие осуществлению Рыбоводным хозяйством:

1.6.1. не допускать ухудшения среды обитания водных биологических ресурсов и объектов аквакультуры;

1.6.2. содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. осуществлять проверку соблюдения Рыбоводным хозяйством условий настоящего Договора;

2.1.2. запрашивать и получать у Рыбоводного хозяйства информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства;

2.1.3. требовать исполнения настоящего Договора.

2.2. Управление обязано:

2.2.1. по запросу представлять Рыбоводному хозяйству информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. по запросу сообщать Рыбоводному хозяйству информацию, касающуюся рыбоводного участка.

2.3. Рыбоводное хозяйство имеет право:

2.3.1. осуществлять аквакультуру (рыбоводство) в границах рыбоводного участка;

2.3.2. размещать на рыбоводном участке без согласования с Управлением, объекты

рыбоводной инфраструктуры, необходимые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), не являющиеся объектами капитального строительства, не оказывающих воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания.

2.4. Рыбоводное хозяйство обязано:

2.4.1. соблюдать законодательство Российской Федерации в области аквакультуры (рыбоводства), рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность об объемах изъятия объектов аквакультуры по форме 1-П (рыба), а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации;

2.4.3. предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры. Представлять в Управление сведения из журнала изъятия объектов аквакультуры;

2.4.4. осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.5. осуществлять в установленном порядке учет изъятых объектов аквакультуры;

2.4.6. размещать информацию о предоставлении водного объекта в границах рыбоводного участка путем установления аншлагов соответствующего содержания с указанием наименования Рыбоводного хозяйства и границ рыбоводного участка;

2.4.7. представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства по выполнению условий Договора;

2.4.8. в случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб).

2.5. Рыбоводное хозяйство при осуществлении аквакультуры (рыбоводства) придерживается минимальных объемов объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, указанных в пункте 1.2 Договора.

3. Ответственность Сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

3.3. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до « ____ » _____ 20__ года.

5. Прекращение и порядок расторжения Договора

5.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

5.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов, а также законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;
- в одностороннем порядке.

5.4. Управление вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в следующих случаях:

- неосуществления Рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором;
- использования рыбоводного участка Рыбоводным хозяйством не в целях аквакультуры (рыбоводства);
- в случае использования рыбоводного участка с нарушением требований законодательства;
- неоднократное нарушение Рыбоводным хозяйством условий Договора;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.5. Расторжение Договора осуществляется с соблюдением требований действующего законодательства.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения любых противоречий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают меры для урегулирования таких противоречий и разногласий в претензионном порядке.

6.2. Претензия должна быть направлена в письменном виде средствами факсимильной, электронной или почтовой связи с досылком по адресу, указанному в реквизитах Сторон.

По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

6.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

6.4. В случае не достижения Сторонами взаимного согласия, споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

6.5. В целях оперативного обмена информацией все отчетности, документы и уведомления, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются на электронный адрес, указанный в реквизитах Сторон, с последующим предоставлением оригинала по почте заказным письмом.

7. Заключительные положения

7.1. Все изменения, внесённые в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями Сторон.

7.2. Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

7.3. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.4. В случае изменения реквизитов одной из Сторон (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.), Сторона обязана уведомить в письменной форме другую Сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. Приложение к Договору

8.1. Географическая карта (схема) рыбоводного участка – Приложение № 1.

8.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9. Адреса и реквизиты сторон

Управление:

Рыбоводное хозяйство:

Место нахождения:

117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 39А

Телефон/Факс: (499) 611 35 09

ОГРН 1087746311047

ИНН 7702667310

КПП 772401001

Банковские реквизиты:

Л/сч. 04731873990

на бюджетном счете УФК по г. Москве

№ 40101810045250010041 Главное управление

Банка Российской Федерации

по Центральному федеральному округу

г. Москвы

БИК 044525000

ОКПО 84893960

ОКФС: 12

ОКОГУ: 1325060

Руководитель

А.В. Воротилин

М.П.

(наименование организации или фамилия, имя,
отчество индивидуального предпринимателя)

Место нахождения: _____

Электронный адрес: _____

ИНН/КПП

ОГРН (ОГРНИП)

Банковские реквизиты

(должность лица, уполномоченного
на подписание настоящего Договора)

(подпись)

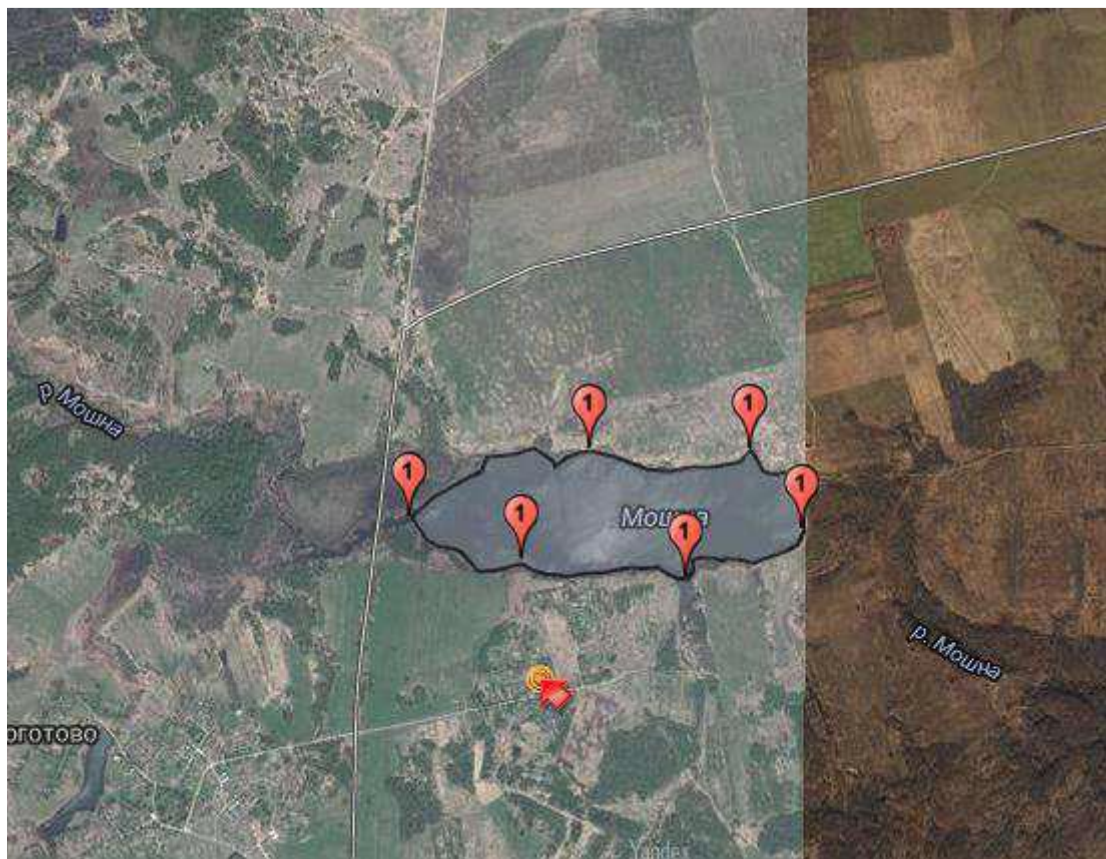
(Ф.И.О.)

М.П.

к Договору от «___» _____ 201__ г. № _____

Географическая карта (схема) рыбоводного участка

Пруд на реке Мошна (водохранилище «Масловы горы») у деревни Муханино,
Смоленский район Смоленской области, площадью 125,0 га.



Текстовое описание:

От точки № 1 с координатами 54.36.33 с.ш. и 32.02.55 в.д. по береговой линии до точки № 2 с координатами 54.36.45 с.ш. и 32.03.51 в.д., далее к точке № 3 с координатами 54.36.45 с.ш. и 32.04.40 в.д. далее к точке № 4 с координатами 54.36.31 с.ш. и 32.04.56 в.д. От точки № 4 до точки № 5 с координатами 54.36.23 с.ш. и 32.04.20 в.д. От точки № 5 до точки № 6 с координатами 54.36.25 с.ш. и 32.03.30 в.д. Далее по береговой линии до точки № 1.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|---------------------------|--------------------------|
| 1 | 32.02.55 | 54.36.33 |
| 2 | 32.03.51 | 54.36.45 |
| 3 | 32.04.40 | 54.36.45 |
| 4 | 32.04.56 | 54.36.31 |
| 5 | 32.04.20 | 54.36.23 |
| 6 | 32.03.30 | 54.36.25 |

Лот № 3

Право на заключение договора пользования рыбоводным участком № 11
Пруд на реке Прейда в деревне Дубовица, Шумячский район Смоленской области

Сведения о рыбоводном участке:

1. Наименование рыбоводного участка – «Пруд на реке Прейда в деревне Дубовица, Шумячский район Смоленской области».

2. Местоположение, площадь и границы рыбоводного участка: Пруд на реке Прейда в деревне Дубовица, Шумячский район Смоленской области, площадью 18,0 га.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|------------------------|-----------------------|
| 1 | 32.17.04 | 53.49.43 |
| 2 | 32.17.21 | 53.49.51 |
| 3 | 32.17.49 | 53.49.50 |
| 4 | 32.17.25 | 53.49.46 |
| 5 | 32.17.09 | 53.49.03 |

3. Вид водопользования – совместное водопользование.

4. Вид осуществляемой товарной аквакультуры (рыбоводства) – пастбищная аквакультура.

5. Срок договора пользования рыбоводным участком 25 лет.

Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода выращивания ($i_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($P_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|--|---|---|---|
| Пруд на реке Прейда в деревне Дубовица, Шумячский район Смоленской области | 4 | 80 | 1,440 |

7. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с действующими порядками и методиками, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

8. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: отсутствуют.

9. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбоводным хозяйством: проведение дноуглубительных работ и (или) работ по выемке грунта; удаление водных растений из водного объекта; создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта; изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного

участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

10. Обязательства Рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов: соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, в области аквакультуры (рыбоводства), водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия договора; не допускать ухудшения среды обитания водных биоресурсов; осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов; содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Обязательства Рыбоводного хозяйства предоставлять в порядке, установленном Минсельхозом России, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры:

Предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры (рыбоводства), в сроки, определенные условиями договора.

12. Ответственность сторон: в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями договора.

Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую сторону с предоставлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной стороной своих обязательств по договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

**Договор № _____
пользования рыбоводным участком**

г. Москва

« ____ » _____ 201__ г.

Московско-Окское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице руководителя Воротилина Алексея Владимировича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____

(наименование юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства или индивидуального предпринимателя)
именуемое (ый) в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице _____

(должность, фамилия, имя и отчество лица, подписавшего договор)

действующего (ей) на основании _____
(реквизиты документов, подтверждающих полномочия на подписание договора)

с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола аукциона от « ____ » _____ 201__ г. по результатам проведения торгов в форме аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенном на водном объекте и (или) его части на территории Смоленской области, для осуществления аквакультуры (рыбоводства) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2014 г. № 450 «Об утверждении правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком» заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Управление предоставляет, а Рыбоводное хозяйство принимает во временное пользование для осуществления пастбищной аквакультуры (рыбоводства) следующий рыбоводный участок (далее именуется – рыбоводный участок):

1.1.1. вид водопользования – совместное водопользование;

1.1.2. наименование рыбоводного участка: Пруд на реке Прейда в деревне Дубовица, Шумячский район Смоленской области;

1.1.3. местоположение рыбоводного участка: Пруд на реке Прейда в деревне Дубовица, Шумячский район Смоленской области;

1.1.4. площадь рыбоводного участка: 18,0 га;

1.1.5. границы рыбоводного участка:

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|------------------------|-----------------------|
| 1 | 32.17.04 | 53.49.43 |
| 2 | 32.17.21 | 53.49.51 |
| 3 | 32.17.49 | 53.49.50 |
| 4 | 32.17.25 | 53.49.46 |
| 5 | 32.17.09 | 53.49.03 |

1.2. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода выращивания ($i_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($P_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|--|---|---|---|
| Пруд на реке Прейда в деревне Дубовица, Шумячский район Смоленской области | 4 | 80 | 1,440 |

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства): создание и эксплуатация рыбоводной инфраструктуры осуществляется Рыбоводным хозяйством в порядке установленном статьей 6 Федерального закона от 2 июля 2013 г. № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон об аквакультуре), в соответствии с Разделом 04 – Объекты рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), а также специальные устройства и (или) технологии Классификатора в области аквакультуры (рыбоводства), утвержденного приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18 ноября 2014 г. № 452 «Об утверждении классификатора в области аквакультуры (рыбоводства)».

1.4. Подтверждением выпуска объектов аквакультуры в водный объект и основанием для изъятия объектов аквакультуры из водного объекта является акт выпуска. Акт выпуска составляется в порядке, предусмотренном Законом об аквакультуре.

1.5. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Рыбоводным хозяйством в Порядке, установленном в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 20 декабря 2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», и действующим законодательством Российской Федерации.

1.6. Мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов подлежащие осуществлению Рыбоводным хозяйством:

1.6.1. не допускать ухудшения среды обитания водных биологических ресурсов и объектов аквакультуры;

1.6.2. содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. осуществлять проверку соблюдения Рыбоводным хозяйством условий настоящего Договора;

2.1.2. запрашивать и получать у Рыбоводного хозяйства информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства;

2.1.3. требовать исполнения настоящего Договора.

2.2. Управление обязано:

2.2.1. по запросу представлять Рыбоводному хозяйству информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. по запросу сообщать Рыбоводному хозяйству информацию, касающуюся рыбоводного участка.

2.3. Рыбоводное хозяйство имеет право:

2.3.1. осуществлять аквакультуру (рыбоводство) в границах рыбоводного участка;

2.3.2. размещать на рыбоводном участке без согласования с Управлением, объекты рыбоводной инфраструктуры, необходимые для осуществления аквакультуры (рыбоводства),

не являющиеся объектами капитального строительства, не оказывающих воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания.

2.4. Рыбоводное хозяйство обязано:

2.4.1. соблюдать законодательство Российской Федерации в области аквакультуры (рыбоводства), рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность об объемах изъятия объектов аквакультуры по форме 1-П (рыба), а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации;

2.4.3. предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры. Представлять в Управление сведения из журнала изъятия объектов аквакультуры;

2.4.4. осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.5. осуществлять в установленном порядке учет изъятых объектов аквакультуры;

2.4.6. размещать информацию о предоставлении водного объекта в границах рыбоводного участка путем установления аншлагов соответствующего содержания с указанием наименования Рыбоводного хозяйства и границ рыбоводного участка;

2.4.7. представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства по выполнению условий Договора;

2.4.8. в случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб).

2.5. Рыбоводное хозяйство при осуществлении аквакультуры (рыбоводства) придерживается минимальных объемов объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, указанных в пункте 1.2 Договора.

3. Ответственность Сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

3.3. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до « ____ » _____ 20__ года.

5. Прекращение и порядок расторжения Договора

5.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

5.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов, а также законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;
- в одностороннем порядке.

5.4. Управление вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в следующих случаях:

- неосуществления Рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором;
- использования рыбоводного участка Рыбоводным хозяйством не в целях аквакультуры (рыбоводства);
- в случае использования рыбоводного участка с нарушением требований законодательства;
- неоднократное нарушение Рыбоводным хозяйством условий Договора;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.5. Расторжение Договора осуществляется с соблюдением требований действующего законодательства.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения любых противоречий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают меры для урегулирования таких противоречий и разногласий в претензионном порядке.

6.2. Претензия должна быть направлена в письменном виде средствами факсимильной, электронной или почтовой связи с досылком по адресу, указанному в реквизитах Сторон.

По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

6.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

6.4. В случае не достижения Сторонами взаимного согласия, споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

6.5. В целях оперативного обмена информацией все отчетности, документы и уведомления, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются на электронный адрес, указанный в реквизитах Сторон, с последующим предоставлением оригинала по почте заказным письмом.

7. Заключительные положения

7.1. Все изменения, внесённые в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями Сторон.

7.2. Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

7.3. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.4. В случае изменения реквизитов одной из Сторон (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.), Сторона обязана уведомить в письменной форме другую Сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. Приложение к Договору

8.1. Географическая карта (схема) рыбоводного участка – Приложение № 1.

8.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9. Адреса и реквизиты сторон

Управление:

Рыбоводное хозяйство:

Место нахождения:

117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 39А

Телефон/Факс: (499) 611 35 09

ОГРН 1087746311047

ИНН 7702667310

КПП 772401001

Банковские реквизиты:

Л/сч. 04731873990

на бюджетном счете УФК по г. Москве

№ 40101810045250010041 Главное управление

Банка Российской Федерации

по Центральному федеральному округу

г. Москвы

БИК 044525000

ОКПО 84893960

ОКФС: 12

ОКОГУ: 1325060

Руководитель

А.В. Воротилин

М.П.

(наименование организации или фамилия, имя,
отчество индивидуального предпринимателя)

Место нахождения: _____

Электронный адрес: _____

ИНН/КПП

ОГРН (ОГРНИП)

Банковские реквизиты

(должность лица, уполномоченного
на подписание настоящего Договора)

(подпись)

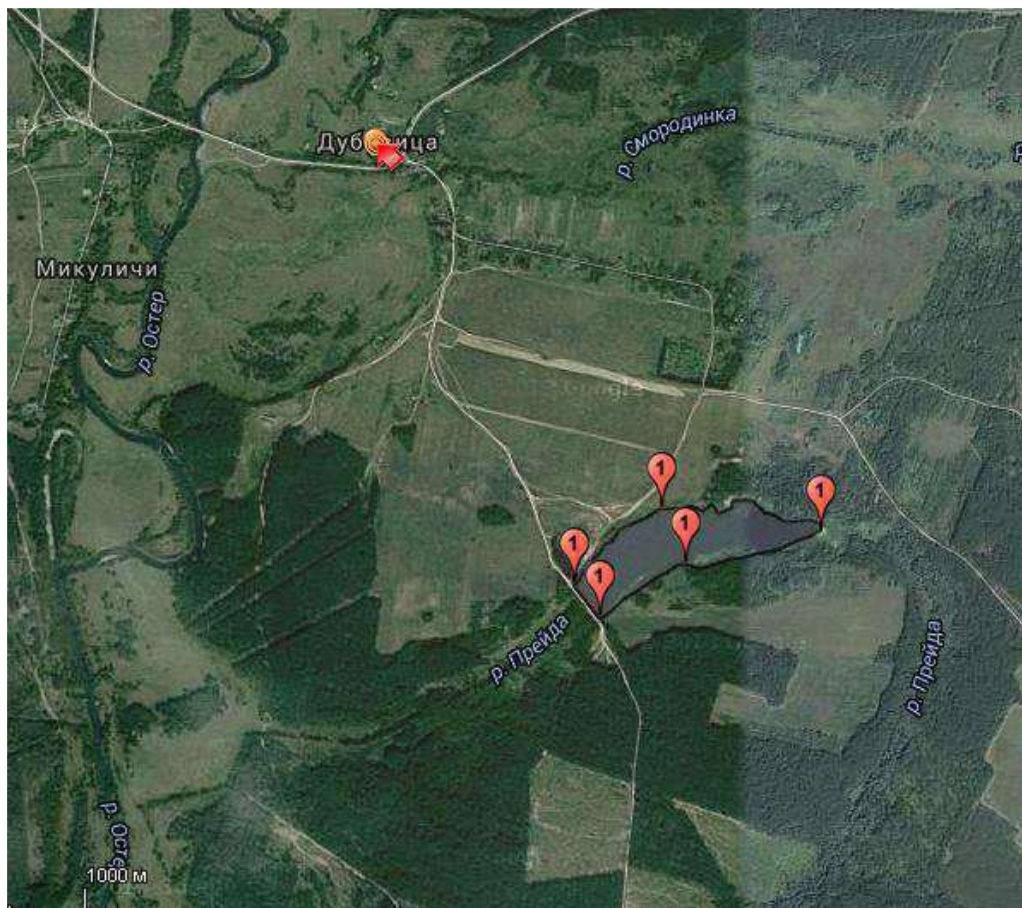
(Ф.И.О.)

М.П.

к Договору от «___» _____ 201__ г. № _____

Географическая карта (схема) рыбоводного участка

Пруд на реке Прейда в деревне Дубовица, Шумячский район Смоленской области,
площадью 18,0 га.



Текстовое описание:

От точки № 1 с координатами 53.49.43 с.ш. и 32.17.04 в.д. по береговой линии до точки № 2 с координатами 53.49.51 с.ш. и 32.17.21 в.д., далее к точке № 3 с координатами 53.49.50 с.ш. и 32.17.49 в.д. От точки № 3 до точки № 4 с координатами 53.49.46 с.ш. и 32.17.25 в.д. От точки № 4 к точке № 5 с координатами 53.49.03 с.ш. и 32.17.09 в.д. Далее по береговой линии до точки № 1.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|---------------------------|--------------------------|
| 1 | 32.17.04 | 53.49.43 |
| 2 | 32.17.21 | 53.49.51 |
| 3 | 32.17.49 | 53.49.50 |
| 4 | 32.17.25 | 53.49.46 |
| 5 | 32.17.09 | 53.49.03 |

Лот № 4

Право на заключение договора пользования рыбоводным участком № 19
Пруд на ручье без названия в районе урочища Мендерёво, Дорогобужский район
Смоленской области

Сведения о рыбоводном участке:

1. Наименование рыбоводного участка – «Пруд на ручье без названия в районе урочища Мендерёво, Дорогобужский район Смоленской области».

2. Местоположение, площадь и границы рыбоводного участка: Пруд на ручье без названия в районе урочища Мендерёво, Дорогобужский район Смоленской области, площадью 1,0 га.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|---------------------------|--------------------------|
| 1 | 33.29.08 | 54.57.14 |
| 2 | 33.29.03 | 54.57.18 |
| 3 | 33.29.13 | 54.57.16 |

3. Вид водопользования – совместное водопользование.

4. Вид осуществляемой товарной аквакультуры (рыбоводства) – пастбищная аквакультура.

5. Срок договора пользования рыбоводным участком 25 лет.

Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода выращивания ($I_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($P_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|---|---|---|---|
| Пруд на ручье без названия в районе урочища Мендерёво, Дорогобужский район Смоленской области | 4 | 80 | 0,080 |

7. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с действующими порядками и методиками, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

8. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: отсутствуют.

9. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбоводным хозяйством: проведение дноуглубительных работ и (или) работ по выемке грунта; удаление водных растений из водного объекта; создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта; изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным

уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

10. Обязательства Рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов: соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, в области аквакультуры (рыбоводства), водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия договора; не допускать ухудшения среды обитания водных биоресурсов; осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов; содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Обязательства Рыбоводного хозяйства предоставлять в порядке, установленном Минсельхозом России, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры:

Предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры (рыбоводства), в сроки, определенные условиями договора.

12. Ответственность сторон: в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями договора.

Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую сторону с предоставлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной стороной своих обязательств по договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

**Договор № _____
пользования рыбоводным участком**

г. Москва

« ____ » _____ 201__ г.

Московско-Окское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице руководителя Воротилина Алексея Владимировича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____

(наименование юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства или индивидуального предпринимателя)
именуемое (ый) в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице _____

(должность, фамилия, имя и отчество лица, подписавшего договор)

действующего (ей) на основании _____
(реквизиты документов, подтверждающих полномочия на подписание договора)

с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола аукциона от « ____ » _____ 201__ г. по результатам проведения торгов в форме аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенном на водном объекте и (или) его части на территории Смоленской области, для осуществления аквакультуры (рыбоводства) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2014 г. № 450 «Об утверждении правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком» заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Управление предоставляет, а Рыбоводное хозяйство принимает во временное пользование для осуществления пастбищной аквакультуры (рыбоводства) следующий рыбоводный участок (далее именуется – рыбоводный участок):

1.1.1. вид водопользования – совместное водопользование;

1.1.2. наименование рыбоводного участка: Пруд на ручье без названия в районе урочища Мендерёво, Дорогобужский район Смоленской области;

1.1.3. местоположение рыбоводного участка: Пруд на ручье без названия в районе урочища Мендерёво, Дорогобужский район Смоленской области;

1.1.4. площадь рыбоводного участка: 1,0 га;

1.1.5. границы рыбоводного участка:

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|------------------------|-----------------------|
| 1 | 33.29.08 | 54.57.14 |
| 2 | 33.29.03 | 54.57.18 |
| 3 | 33.29.13 | 54.57.16 |

1.2. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода выращивания ($i_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($P_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|---|---|---|---|
| Пруд на ручье без названия в районе урочища Мендерёво, Дорогобужский район Смоленской области | 4 | 80 | 0,080 |

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства): создание и эксплуатация рыбоводной инфраструктуры осуществляется Рыбоводным хозяйством в порядке установленном статьей 6 Федерального закона от 2 июля 2013 г. № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон об аквакультуре), в соответствии с Разделом 04 – Объекты рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), а также специальные устройства и (или) технологии Классификатора в области аквакультуры (рыбоводства), утвержденного приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18 ноября 2014 г. № 452 «Об утверждении классификатора в области аквакультуры (рыбоводства)».

1.4. Подтверждением выпуска объектов аквакультуры в водный объект и основанием для изъятия объектов аквакультуры из водного объекта является акт выпуска. Акт выпуска составляется в порядке, предусмотренном Законом об аквакультуре.

1.5. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Рыбоводным хозяйством в Порядке, установленном в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 20 декабря 2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», и действующим законодательством Российской Федерации.

1.6. Мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов подлежащие осуществлению Рыбоводным хозяйством:

1.6.1. не допускать ухудшения среды обитания водных биологических ресурсов и объектов аквакультуры;

1.6.2. содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. осуществлять проверку соблюдения Рыбоводным хозяйством условий настоящего Договора;

2.1.2. запрашивать и получать у Рыбоводного хозяйства информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства;

2.1.3. требовать исполнения настоящего Договора.

2.2. Управление обязано:

2.2.1. по запросу представлять Рыбоводному хозяйству информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. по запросу сообщать Рыбоводному хозяйству информацию, касающуюся рыбоводного участка.

2.3. Рыбоводное хозяйство имеет право:

2.3.1. осуществлять аквакультуру (рыбоводство) в границах рыбоводного участка;

2.3.2. размещать на рыбоводном участке без согласования с Управлением, объекты рыбоводной инфраструктуры, необходимые для осуществления аквакультуры (рыбоводства),

не являющиеся объектами капитального строительства, не оказывающих воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания.

2.4. Рыбоводное хозяйство обязано:

2.4.1. соблюдать законодательство Российской Федерации в области аквакультуры (рыбоводства), рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность об объемах изъятия объектов аквакультуры по форме 1-П (рыба), а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации;

2.4.3. предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры. Представлять в Управление сведения из журнала изъятия объектов аквакультуры;

2.4.4. осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.5. осуществлять в установленном порядке учет изъятых объектов аквакультуры;

2.4.6. размещать информацию о предоставлении водного объекта в границах рыбоводного участка путем установления аншлагов соответствующего содержания с указанием наименования Рыбоводного хозяйства и границ рыбоводного участка;

2.4.7. представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства по выполнению условий Договора;

2.4.8. в случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб).

2.5. Рыбоводное хозяйство при осуществлении аквакультуры (рыбоводства) придерживается минимальных объемов объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, указанных в пункте 1.2 Договора.

3. Ответственность Сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

3.3. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до « ____ » _____ 20__ года.

5. Прекращение и порядок расторжения Договора

5.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

5.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов, а также законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;
- в одностороннем порядке.

5.4. Управление вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в следующих случаях:

- неосуществления Рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором;
- использования рыбоводного участка Рыбоводным хозяйством не в целях аквакультуры (рыбоводства);
- в случае использования рыбоводного участка с нарушением требований законодательства;
- неоднократное нарушение Рыбоводным хозяйством условий Договора;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.5. Расторжение Договора осуществляется с соблюдением требований действующего законодательства.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения любых противоречий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают меры для урегулирования таких противоречий и разногласий в претензионном порядке.

6.2. Претензия должна быть направлена в письменном виде средствами факсимильной, электронной или почтовой связи с досылком по адресу, указанному в реквизитах Сторон.

По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

6.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

6.4. В случае не достижения Сторонами взаимного согласия, споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

6.5. В целях оперативного обмена информацией все отчетности, документы и уведомления, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются на электронный адрес, указанный в реквизитах Сторон, с последующим предоставлением оригинала по почте заказным письмом.

7. Заключительные положения

7.1. Все изменения, внесённые в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями Сторон.

7.2. Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

7.3. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.4. В случае изменения реквизитов одной из Сторон (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.), Сторона обязана уведомить в письменной форме другую Сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. Приложение к Договору

8.1. Географическая карта (схема) рыбоводного участка – Приложение № 1.

8.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9. Адреса и реквизиты сторон

Управление:

Рыбоводное хозяйство:

Место нахождения:

117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 39А

Телефон/Факс: (499) 611 35 09

ОГРН 1087746311047

ИНН 7702667310

КПП 772401001

Банковские реквизиты:

Л/сч. 04731873990

на бюджетном счете УФК по г. Москве

№ 40101810045250010041 Главное управление

Банка Российской Федерации

по Центральному федеральному округу

г. Москвы

БИК 044525000

ОКПО 84893960

ОКФС: 12

ОКОГУ: 1325060

Руководитель

А.В. Воротилин

М.П.

(наименование организации или фамилия, имя,
отчество индивидуального предпринимателя)

Место нахождения: _____

Электронный адрес: _____

ИНН/КПП

ОГРН (ОГРНИП)

Банковские реквизиты

(должность лица, уполномоченного
на подписание настоящего Договора)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

к Договору от «___» _____ 201__ г. № _____

Географическая карта (схема) рыбоводного участка

Пруд на ручье без названия в районе урочища Мендерёво, Дорогобужский район
Смоленской области, площадью 1,0 га.



Текстовое описание:

От точки № 1 с координатами 54.57.14 с.ш. и 33.29.08 в.д. по береговой линии до точки № 2 с координатами 54.57.18 с.ш. и 33.29.03 в.д., далее к точке № 3 с координатами 54.57.16 с.ш. и 33.29.13 в.д. Далее по береговой линии до точки № 1.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|---------------------------|--------------------------|
| 1 | 33.29.08 | 54.57.14 |
| 2 | 33.29.03 | 54.57.18 |
| 3 | 33.29.13 | 54.57.16 |

Лот № 5

Право на заключение договора пользования рыбноводным участком № 22
Пруд на ручье «без названия» в районе деревни Полежакино, Дорогобужский район
Смоленской области

Сведения о рыбноводном участке:

1. Наименование рыбноводного участка – «Пруд на ручье «без названия» в районе деревни Полежакино, Дорогобужский район Смоленской области».

2. Местоположение, площадь и границы рыбноводного участка: Пруд на ручье «без названия» в районе деревни Полежакино, Дорогобужский район Смоленской области, площадью 1,0 га.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|---------------------------|--------------------------|
| 1 | 33.30.12 | 54.57.15 |
| 2 | 33.30.16 | 54.57.19 |
| 3 | 33.30.34 | 54.57.13 |

3. Вид водопользования – совместное водопользование.

4. Вид осуществляемой товарной аквакультуры (рыбоводства) – пастбищная аквакультура.

5. Срок договора пользования рыбноводным участком 25 лет.

Ограничения, связанные с использованием рыбноводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбноводного участка:

| Наименование рыбноводного участка | Продолжительность периода выращивания ($i_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($P_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|--|---|---|---|
| Пруд на ручье «без названия» в районе деревни Полежакино, Дорогобужский район Смоленской области | 4 | 80 | 0,080 |

7. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбноводного участка, устанавливаются в соответствии с действующими порядками и методиками, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

8. Сведения об объектах рыбноводной инфраструктуры: отсутствуют.

9. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбноводным хозяйством: проведение дноуглубительных работ и (или) работ по выемке грунта; удаление водных растений из водного объекта; создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта; изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбноводного

участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

10. Обязательства Рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов: соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, в области аквакультуры (рыбоводства), водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия договора; не допускать ухудшения среды обитания водных биоресурсов; осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов; содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Обязательства Рыбоводного хозяйства предоставлять в порядке, установленном Минсельхозом России, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры:

Предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры (рыбоводства), в сроки, определенные условиями договора.

12. Ответственность сторон: в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями договора.

Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую сторону с предоставлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной стороной своих обязательств по договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

**Договор № _____
пользования рыбоводным участком**

г. Москва

« ____ » _____ 201__ г.

Московско-Окское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице руководителя Воротилина Алексея Владимировича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____

(наименование юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства или индивидуального предпринимателя)
именуемое (ый) в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице _____

(должность, фамилия, имя и отчество лица, подписавшего договор)

действующего (ей) на основании _____
(реквизиты документов, подтверждающих полномочия на подписание договора)

с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола аукциона от « ____ » _____ 201__ г. по результатам проведения торгов в форме аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенном на водном объекте и (или) его части на территории Смоленской области, для осуществления аквакультуры (рыбоводства) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2014 г. № 450 «Об утверждении правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком» заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Управление предоставляет, а Рыбоводное хозяйство принимает во временное пользование для осуществления пастбищной аквакультуры (рыбоводства) следующий рыбоводный участок (далее именуется – рыбоводный участок):

1.1.1. вид водопользования – совместное водопользование;

1.1.2. наименование рыбоводного участка: Пруд на ручье «без названия» в районе деревни Полежакино, Дорогобужский район Смоленской области;

1.1.3. местоположение рыбоводного участка: Пруд на ручье «без названия» в районе деревни Полежакино, Дорогобужский район Смоленской области;

1.1.4. площадь рыбоводного участка: 1,0 га;

1.1.5. границы рыбоводного участка:

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|------------------------|-----------------------|
| 1 | 33.30.12 | 54.57.15 |
| 2 | 33.30.16 | 54.57.19 |
| 3 | 33.30.34 | 54.57.13 |

1.2. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода выращивания ($i_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($P_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|--|---|---|---|
| Пруд на ручье «без названия» в районе деревни Полежакино, Дорогобужский район Смоленской области | 4 | 80 | 0,080 |

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства): создание и эксплуатация рыбоводной инфраструктуры осуществляется Рыбоводным хозяйством в порядке установленном статьей 6 Федерального закона от 2 июля 2013 г. № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон об аквакультуре), в соответствии с Разделом 04 – Объекты рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), а также специальные устройства и (или) технологии Классификатора в области аквакультуры (рыбоводства), утвержденного приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18 ноября 2014 г. № 452 «Об утверждении классификатора в области аквакультуры (рыбоводства)».

1.4. Подтверждением выпуска объектов аквакультуры в водный объект и основанием для изъятия объектов аквакультуры из водного объекта является акт выпуска. Акт выпуска составляется в порядке, предусмотренном Законом об аквакультуре.

1.5. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Рыбоводным хозяйством в Порядке, установленном в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 20 декабря 2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», и действующим законодательством Российской Федерации.

1.6. Мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов подлежащие осуществлению Рыбоводным хозяйством:

1.6.1. не допускать ухудшения среды обитания водных биологических ресурсов и объектов аквакультуры;

1.6.2. содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. осуществлять проверку соблюдения Рыбоводным хозяйством условий настоящего Договора;

2.1.2. запрашивать и получать у Рыбоводного хозяйства информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства;

2.1.3. требовать исполнения настоящего Договора.

2.2. Управление обязано:

2.2.1. по запросу представлять Рыбоводному хозяйству информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. по запросу сообщать Рыбоводному хозяйству информацию, касающуюся рыбоводного участка.

2.3. Рыбоводное хозяйство имеет право:

2.3.1. осуществлять аквакультуру (рыбоводство) в границах рыбоводного участка;

2.3.2. размещать на рыбоводном участке без согласования с Управлением, объекты рыбоводной инфраструктуры, необходимые для осуществления аквакультуры (рыбоводства),

не являющиеся объектами капитального строительства, не оказывающих воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания.

2.4. Рыбоводное хозяйство обязано:

2.4.1. соблюдать законодательство Российской Федерации в области аквакультуры (рыбоводства), рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность об объемах изъятия объектов аквакультуры по форме 1-П (рыба), а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации;

2.4.3. предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры. Представлять в Управление сведения из журнала изъятия объектов аквакультуры;

2.4.4. осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.5. осуществлять в установленном порядке учет изъятых объектов аквакультуры;

2.4.6. размещать информацию о предоставлении водного объекта в границах рыбоводного участка путем установления аншлагов соответствующего содержания с указанием наименования Рыбоводного хозяйства и границ рыбоводного участка;

2.4.7. представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства по выполнению условий Договора;

2.4.8. в случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб).

2.5. Рыбоводное хозяйство при осуществлении аквакультуры (рыбоводства) придерживается минимальных объемов объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, указанных в пункте 1.2 Договора.

3. Ответственность Сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

3.3. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до « ____ » _____ 20__ года.

5. Прекращение и порядок расторжения Договора

5.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

5.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов, а также законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;
- в одностороннем порядке.

5.4. Управление вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в следующих случаях:

- неосуществления Рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором;
- использования рыбоводного участка Рыбоводным хозяйством не в целях аквакультуры (рыбоводства);
- в случае использования рыбоводного участка с нарушением требований законодательства;
- неоднократное нарушение Рыбоводным хозяйством условий Договора;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.5. Расторжение Договора осуществляется с соблюдением требований действующего законодательства.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения любых противоречий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают меры для урегулирования таких противоречий и разногласий в претензионном порядке.

6.2. Претензия должна быть направлена в письменном виде средствами факсимильной, электронной или почтовой связи с досылком по адресу, указанному в реквизитах Сторон.

По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

6.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

6.4. В случае не достижения Сторонами взаимного согласия, споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

6.5. В целях оперативного обмена информацией все отчетности, документы и уведомления, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются на электронный адрес, указанный в реквизитах Сторон, с последующим предоставлением оригинала по почте заказным письмом.

7. Заключительные положения

7.1. Все изменения, внесённые в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями Сторон.

7.2. Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

7.3. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.4. В случае изменения реквизитов одной из Сторон (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.), Сторона обязана уведомить в письменной форме другую Сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. Приложение к Договору

8.1. Географическая карта (схема) рыбоводного участка – Приложение № 1.

8.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9. Адреса и реквизиты сторон

Управление:

Рыбоводное хозяйство:

Место нахождения:

117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 39А

Телефон/Факс: (499) 611 35 09

ОГРН 1087746311047

ИНН 7702667310

КПП 772401001

Банковские реквизиты:

Л/сч. 04731873990

на бюджетном счете УФК по г. Москве

№ 40101810045250010041 Главное управление

Банка Российской Федерации

по Центральному федеральному округу

г. Москвы

БИК 044525000

ОКПО 84893960

ОКФС: 12

ОКОГУ: 1325060

Руководитель

А.В. Воротилин

М.П.

(наименование организации или фамилия, имя,
отчество индивидуального предпринимателя)

Место нахождения: _____

Электронный адрес: _____

ИНН/КПП

ОГРН (ОГРНИП)

Банковские реквизиты

(должность лица, уполномоченного
на подписание настоящего Договора)

(подпись)

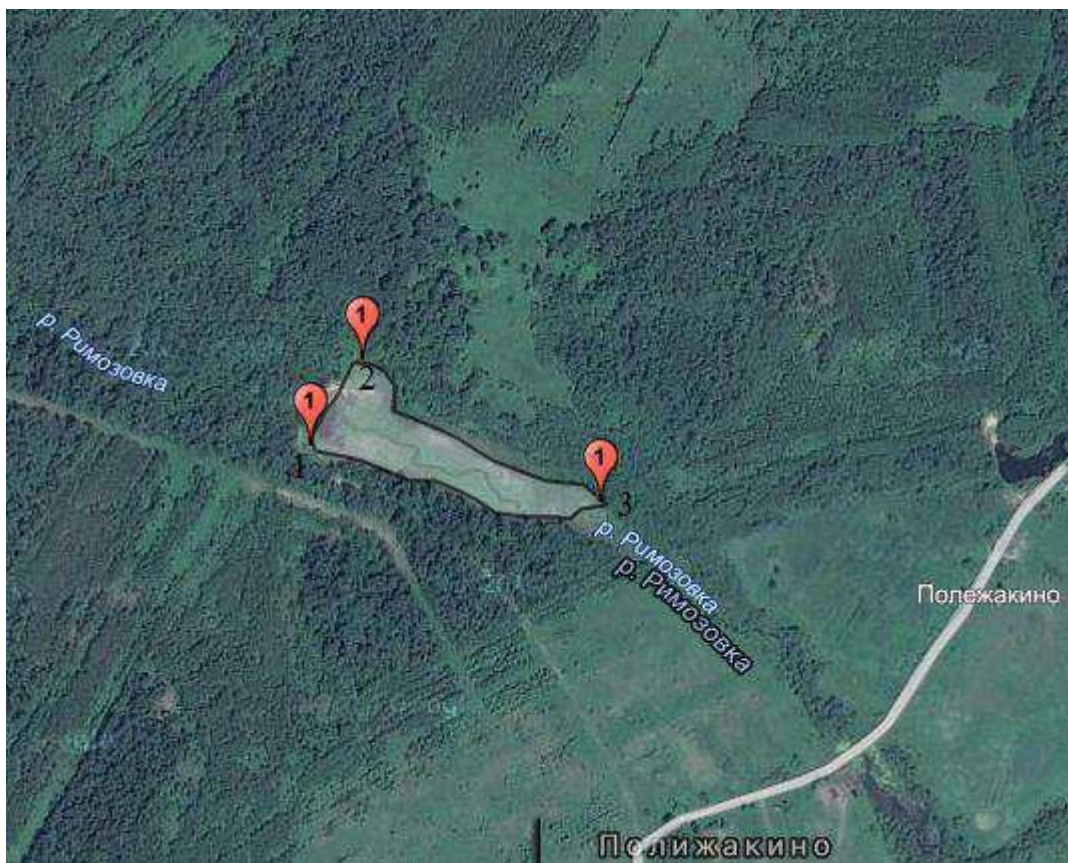
(Ф.И.О.)

М.П.

к Договору от «___» _____ 201__ г. № _____

Географическая карта (схема) рыбоводного участка

Пруд на ручье «без названия» в районе деревни Полежакино, Дорогобужский район
Смоленской области, площадью 1,0 га.



Текстовое описание:

От точки № 1 с координатами 54.57.15 с.ш. и 33.30.12 в.д. по береговой линии до точки № 2 с координатами 54.57.19 с.ш. и 33.30.16 в.д., далее к точке № 3 с координатами 54.57.13 с.ш. и 33.30.34 в.д. Далее по береговой линии до точки № 1.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|---------------------------|--------------------------|
| 1 | 33.30.12 | 54.57.15 |
| 2 | 33.30.16 | 54.57.19 |
| 3 | 33.30.34 | 54.57.13 |

Лот № 6

Право на заключение договора пользования рыбоводным участком № 28
Пруд на ручье «без названия» у деревни Кеново, Духовщинский район Смоленской области

Сведения о рыбоводном участке:

1. Наименование рыбоводного участка – «Пруд на ручье «без названия» у деревни Кеново, Духовщинский район Смоленской области».

2. Местоположение, площадь и границы рыбоводного участка: Пруд на ручье «без названия» у деревни Кеново, Духовщинский район Смоленской области, площадью 1,2 га.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|------------------------|-----------------------|
| 1 | 32°02'10,88" | 55°09'58,46" |
| 2 | 32°02'10,11" | 55°10'03,59" |
| 3 | 32°02'08,64" | 55°10'06,42" |
| 4 | 32°02'13,74" | 55°09'58,90" |

3. Вид водопользования – совместное водопользование.

4. Вид осуществляемой товарной аквакультуры (рыбоводства) – пастбищная аквакультура.

5. Срок договора пользования рыбоводным участком 25 лет.

Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода выращивания ($I_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($P_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|--|---|---|---|
| Пруд на ручье «без названия» у деревни Кеново, Духовщинский район Смоленской области | 4 | 80 | 0,096 |

7. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с действующими порядками и методиками, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

8. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: отсутствуют.

9. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбоводным хозяйством: проведение дноуглубительных работ и (или) работ по выемке грунта; удаление водных растений из водного объекта; создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта; изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным

уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

10. Обязательства Рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов: соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, в области аквакультуры (рыбоводства), водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия договора; не допускать ухудшения среды обитания водных биоресурсов; осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов; содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Обязательства Рыбоводного хозяйства предоставлять в порядке, установленном Минсельхозом России, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры:

Предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры (рыбоводства), в сроки, определенные условиями договора.

12. Ответственность сторон: в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями договора.

Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую сторону с предоставлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной стороной своих обязательств по договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

**Договор № _____
пользования рыбоводным участком**

г. Москва

« ____ » _____ 201__ г.

Московско-Окское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице руководителя Воротилина Алексея Владимировича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____

(наименование юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства или индивидуального предпринимателя)
именуемое (ый) в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице _____

(должность, фамилия, имя и отчество лица, подписавшего договор)

действующего (ей) на основании _____
(реквизиты документов, подтверждающих полномочия на подписание договора)

с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола аукциона от « ____ » _____ 201__ г. по результатам проведения торгов в форме аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенном на водном объекте и (или) его части на территории Смоленской области, для осуществления аквакультуры (рыбоводства) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2014 г. № 450 «Об утверждении правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком» заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Управление предоставляет, а Рыбоводное хозяйство принимает во временное пользование для осуществления пастбищной аквакультуры (рыбоводства) следующий рыбоводный участок (далее именуется – рыбоводный участок):

1.1.1. вид водопользования – совместное водопользование;

1.1.2. наименование рыбоводного участка: Пруд на ручье «без названия» у деревни Кеново, Духовщинский район Смоленской области;

1.1.3. местоположение рыбоводного участка: Пруд на ручье «без названия» у деревни Кеново, Духовщинский район Смоленской области;

1.1.4. площадь рыбоводного участка: 1,2 га;

1.1.5. границы рыбоводного участка:

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|------------------------|-----------------------|
| 1 | 32°02'10,88" | 55°09'58,46" |
| 2 | 32°02'10,11" | 55°10'03,59" |
| 3 | 32°02'08,64" | 55°10'06,42" |
| 4 | 32°02'13,74" | 55°09'58,90" |

1.2. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода выращивания ($i_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($P_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|--|---|---|---|
| Пруд на ручье «без названия» у деревни Кеново, Духовщинский район Смоленской области | 4 | 80 | 0,096 |

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства): создание и эксплуатация рыбоводной инфраструктуры осуществляется Рыбоводным хозяйством в порядке установленном статьей 6 Федерального закона от 2 июля 2013 г. № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон об аквакультуре), в соответствии с Разделом 04 – Объекты рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), а также специальные устройства и (или) технологии Классификатора в области аквакультуры (рыбоводства), утвержденного приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18 ноября 2014 г. № 452 «Об утверждении классификатора в области аквакультуры (рыбоводства)».

1.4. Подтверждением выпуска объектов аквакультуры в водный объект и основанием для изъятия объектов аквакультуры из водного объекта является акт выпуска. Акт выпуска составляется в порядке, предусмотренном Законом об аквакультуре.

1.5. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Рыбоводным хозяйством в Порядке, установленном в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 20 декабря 2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», и действующим законодательством Российской Федерации.

1.6. Мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов подлежащие осуществлению Рыбоводным хозяйством:

1.6.1. не допускать ухудшения среды обитания водных биологических ресурсов и объектов аквакультуры;

1.6.2. содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. осуществлять проверку соблюдения Рыбоводным хозяйством условий настоящего Договора;

2.1.2. запрашивать и получать у Рыбоводного хозяйства информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства;

2.1.3. требовать исполнения настоящего Договора.

2.2. Управление обязано:

2.2.1. по запросу представлять Рыбоводному хозяйству информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. по запросу сообщать Рыбоводному хозяйству информацию, касающуюся рыбоводного участка.

2.3. Рыбоводное хозяйство имеет право:

2.3.1. осуществлять аквакультуру (рыбоводство) в границах рыбоводного участка;

2.3.2. размещать на рыбоводном участке без согласования с Управлением, объекты рыбоводной инфраструктуры, необходимые для осуществления аквакультуры (рыбоводства),

не являющиеся объектами капитального строительства, не оказывающих воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания.

2.4. Рыбоводное хозяйство обязано:

2.4.1. соблюдать законодательство Российской Федерации в области аквакультуры (рыбоводства), рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность об объемах изъятия объектов аквакультуры по форме 1-П (рыба), а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации;

2.4.3. предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры. Представлять в Управление сведения из журнала изъятия объектов аквакультуры;

2.4.4. осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.5. осуществлять в установленном порядке учет изъятых объектов аквакультуры;

2.4.6. размещать информацию о предоставлении водного объекта в границах рыбоводного участка путем установления аншлагов соответствующего содержания с указанием наименования Рыбоводного хозяйства и границ рыбоводного участка;

2.4.7. представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства по выполнению условий Договора;

2.4.8. в случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб).

2.5. Рыбоводное хозяйство при осуществлении аквакультуры (рыбоводства) придерживается минимальных объемов объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, указанных в пункте 1.2 Договора.

3. Ответственность Сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

3.3. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до « ____ » _____ 20__ года.

5. Прекращение и порядок расторжения Договора

5.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

5.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов, а также законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;
- в одностороннем порядке.

5.4. Управление вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в следующих случаях:

- неосуществления Рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором;
- использования рыбоводного участка Рыбоводным хозяйством не в целях аквакультуры (рыбоводства);
- в случае использования рыбоводного участка с нарушением требований законодательства;
- неоднократное нарушение Рыбоводным хозяйством условий Договора;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.5. Расторжение Договора осуществляется с соблюдением требований действующего законодательства.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения любых противоречий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают меры для урегулирования таких противоречий и разногласий в претензионном порядке.

6.2. Претензия должна быть направлена в письменном виде средствами факсимильной, электронной или почтовой связи с досылком по адресу, указанному в реквизитах Сторон.

По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

6.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

6.4. В случае не достижения Сторонами взаимного согласия, споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

6.5. В целях оперативного обмена информацией все отчетности, документы и уведомления, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются на электронный адрес, указанный в реквизитах Сторон, с последующим предоставлением оригинала по почте заказным письмом.

7. Заключительные положения

7.1. Все изменения, внесённые в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями Сторон.

7.2. Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

7.3. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.4. В случае изменения реквизитов одной из Сторон (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.), Сторона обязана уведомить в письменной форме другую Сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. Приложение к Договору

8.1. Географическая карта (схема) рыбоводного участка – Приложение № 1.

8.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9. Адреса и реквизиты сторон

Управление:

Рыбоводное хозяйство:

Место нахождения:

117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 39А

Телефон/Факс: (499) 611 35 09

ОГРН 1087746311047

ИНН 7702667310

КПП 772401001

Банковские реквизиты:

Л/сч. 04731873990

на бюджетном счете УФК по г. Москве

№ 40101810045250010041 Главное управление

Банка Российской Федерации

по Центральному федеральному округу

г. Москвы

БИК 044525000

ОКПО 84893960

ОКФС: 12

ОКОГУ: 1325060

Руководитель

А.В. Воротилин

М.П.

(наименование организации или фамилия, имя,
отчество индивидуального предпринимателя)

Место нахождения: _____

Электронный адрес: _____

ИНН/КПП

ОГРН (ОГРНИП)

Банковские реквизиты

(должность лица, уполномоченного
на подписание настоящего Договора)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

к Договору от «___» _____ 201__ г. № _____

Географическая карта (схема) рыбоводного участка

Пруд на ручье «без названия» у деревни Кеново, Духовщинский район Смоленской области,
площадью 1,2 га.



Текстовое описание:

От точки № 1 с координатами 55°09'58,46" с.ш. и 32°02'10,88" в.д. по береговой линии до точки № 2 с координатами 55°10'03,59" с.ш. и 32°02'10,11" в.д., далее к точке № 3 с координатами 55°10'06,42" с.ш. и 32°02'08,64" в.д. От точки № 3 до точки № 4 с координатами 55°09'58,90" с.ш. и 32°02'13,74" в.д. Далее по береговой линии до точки № 1.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|---------------------------|--------------------------|
| 1 | 32°02'10,88" | 55°09'58,46" |
| 2 | 32°02'10,11" | 55°10'03,59" |
| 3 | 32°02'08,64" | 55°10'06,42" |
| 4 | 32°02'13,74" | 55°09'58,90" |

Лот № 7

Право на заключение договора пользования рыбоводным участком № 37
Пруд на реке Черная Рыдага, Шумячского района Смоленской области

Сведения о рыбоводном участке:

1. Наименование рыбоводного участка – «Пруд на реке Черная Рыдага, Шумячского района Смоленской области».

2. Местоположение, площадь и границы рыбоводного участка: Пруд на реке Черная Рыдага, Шумячского района Смоленской области, площадью 3,5 га.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|------------------------|-----------------------|
| 1 | 32°38'41 | 53°51'54 |
| 2 | 32°38'53 | 53°51'51 |
| 3 | 32°38'59 | 53°51'39 |
| 4 | 32°38'50 | 53°51'44 |

3. Вид водопользования – совместное водопользование.

4. Вид осуществляемой товарной аквакультуры (рыбоводства) – пастбищная аквакультура.

5. Срок договора пользования рыбоводным участком 25 лет.

Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода выращивания ($I_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($P_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|--|---|---|---|
| Пруд на реке Черная Рыдага, Шумячского района Смоленской области | 4 | 80 | 0,280 |

7. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с действующими порядками и методиками, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

8. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: отсутствуют.

9. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбноводным хозяйством: проведение дноуглубительных работ и (или) работ по выемке грунта; удаление водных растений из водного объекта; создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта; изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбноводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной

власти.

10. Обязательства Рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов: соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранении водных биологических ресурсов, в области аквакультуры (рыбоводства), водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия договора; не допускать ухудшения среды обитания водных биоресурсов; осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов; содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Обязательства Рыбоводного хозяйства предоставлять в порядке, установленном Минсельхозом России, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры:

Предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры (рыбоводства), в сроки, определенные условиями договора.

12. Ответственность сторон: в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями договора.

Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую сторону с предоставлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной стороной своих обязательств по договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

**Договор № _____
пользования рыбоводным участком**

г. Москва

« ____ » _____ 201__ г.

Московско-Окское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице руководителя Воротилина Алексея Владимировича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____

(наименование юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства или индивидуального предпринимателя)
именуемое (ый) в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице _____

(должность, фамилия, имя и отчество лица, подписавшего договор)

действующего (ей) на основании _____
(реквизиты документов, подтверждающих полномочия на подписание договора)

с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола аукциона от « ____ » _____ 201__ г. по результатам проведения торгов в форме аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенном на водном объекте и (или) его части на территории Смоленской области, для осуществления аквакультуры (рыбоводства) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2014 г. № 450 «Об утверждении правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком» заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Управление предоставляет, а Рыбоводное хозяйство принимает во временное пользование для осуществления пастбищной аквакультуры (рыбоводства) следующий рыбоводный участок (далее именуется – рыбоводный участок):

1.1.1. вид водопользования – совместное водопользование;

1.1.2. наименование рыбоводного участка: Пруд на реке Черная Рыдага, Шумячского района Смоленской области;

1.1.3. местоположение рыбоводного участка: Пруд на реке Черная Рыдага, Шумячского района Смоленской области;

1.1.4. площадь рыбоводного участка: 3,5 га;

1.1.5. границы рыбоводного участка:

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|------------------------|-----------------------|
| 1 | 32°38'41 | 53°51'54 |
| 2 | 32°38'53 | 53°51'51 |
| 3 | 32°38'59 | 53°51'39 |
| 4 | 32°38'50 | 53°51'44 |

1.2. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода выращивания ($i_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($P_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|--|---|---|---|
| Пруд на реке Черная Рыдага, Шумячского района Смоленской области | 4 | 80 | 0,280 |

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства): создание и эксплуатация рыбоводной инфраструктуры осуществляется Рыбоводным хозяйством в порядке установленном статьей 6 Федерального закона от 2 июля 2013 г. № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон об аквакультуре), в соответствии с Разделом 04 – Объекты рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), а также специальные устройства и (или) технологии Классификатора в области аквакультуры (рыбоводства), утвержденного приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18 ноября 2014 г. № 452 «Об утверждении классификатора в области аквакультуры (рыбоводства)».

1.4. Подтверждением выпуска объектов аквакультуры в водный объект и основанием для изъятия объектов аквакультуры из водного объекта является акт выпуска. Акт выпуска составляется в порядке, предусмотренном Законом об аквакультуре.

1.5. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Рыбоводным хозяйством в Порядке, установленном в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 20 декабря 2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», и действующим законодательством Российской Федерации.

1.6. Мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов подлежащие осуществлению Рыбоводным хозяйством:

1.6.1. не допускать ухудшения среды обитания водных биологических ресурсов и объектов аквакультуры;

1.6.2. содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. осуществлять проверку соблюдения Рыбоводным хозяйством условий настоящего Договора;

2.1.2. запрашивать и получать у Рыбоводного хозяйства информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства;

2.1.3. требовать исполнения настоящего Договора.

2.2. Управление обязано:

2.2.1. по запросу представлять Рыбоводному хозяйству информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. по запросу сообщать Рыбоводному хозяйству информацию, касающуюся рыбоводного участка.

2.3. Рыбоводное хозяйство имеет право:

2.3.1. осуществлять аквакультуру (рыбоводство) в границах рыбоводного участка;

2.3.2. размещать на рыбоводном участке без согласования с Управлением, объекты рыбоводной инфраструктуры, необходимые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), не являющиеся объектами капитального строительства, не оказывающих воздействие на водные

биологические ресурсы и среду их обитания.

2.4. Рыбоводное хозяйство обязано:

2.4.1. соблюдать законодательство Российской Федерации в области аквакультуры (рыбоводства), рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность об объемах изъятия объектов аквакультуры по форме 1-П (рыба), а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации;

2.4.3. предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры. Представлять в Управление сведения из журнала изъятия объектов аквакультуры;

2.4.4. осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.5. осуществлять в установленном порядке учет изъятых объектов аквакультуры;

2.4.6. размещать информацию о предоставлении водного объекта в границах рыбоводного участка путем установления аншлагов соответствующего содержания с указанием наименования Рыбоводного хозяйства и границ рыбоводного участка;

2.4.7. представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства по выполнению условий Договора;

2.4.8. в случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб).

2.5. Рыбоводное хозяйство при осуществлении аквакультуры (рыбоводства) придерживается минимальных объемов объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, указанных в пункте 1.2 Договора.

3. Ответственность Сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

3.3. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «___» _____ 20__ года.

5. Прекращение и порядок расторжения Договора

5.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

5.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов, а также законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;
- в одностороннем порядке.

5.4. Управление вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в следующих случаях:

- неосуществления Рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором;
- использования рыбоводного участка Рыбоводным хозяйством не в целях аквакультуры (рыбоводства);
- в случае использования рыбоводного участка с нарушением требований законодательства;
- неоднократное нарушение Рыбоводным хозяйством условий Договора;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.5. Расторжение Договора осуществляется с соблюдением требований действующего законодательства.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения любых противоречий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают меры для урегулирования таких противоречий и разногласий в претензионном порядке.

6.2. Претензия должна быть направлена в письменном виде средствами факсимильной, электронной или почтовой связи с досылком по адресу, указанному в реквизитах Сторон.

По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

6.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

6.4. В случае не достижения Сторонами взаимного согласия, споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

6.5. В целях оперативного обмена информацией все отчетности, документы и уведомления, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются на электронный адрес, указанный в реквизитах Сторон, с последующим предоставлением оригинала по почте заказным письмом.

7. Заключительные положения

7.1. Все изменения, внесённые в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями Сторон.

7.2. Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

7.3. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.4. В случае изменения реквизитов одной из Сторон (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.), Сторона обязана уведомить в письменной форме другую Сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления

все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. Приложение к Договору

8.1. Географическая карта (схема) рыбоводного участка – Приложение № 1.

8.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9. Адреса и реквизиты сторон

Управление:

Рыбоводное хозяйство:

Место нахождения:

117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 39А

Телефон/Факс: (499) 611 35 09

ОГРН 1087746311047

ИНН 7702667310

КПП 772401001

Банковские реквизиты:

Л/сч. 04731873990

на бюджетном счете УФК по г. Москве

№ 40101810045250010041 Главное управление

Банка Российской Федерации

по Центральному федеральному округу

г. Москвы

БИК 044525000

ОКПО 84893960

ОКФС: 12

ОКОГУ: 1325060

Руководитель

_____ А.В. Воротилин

М.П.

(наименование организации или фамилия, имя,
отчество индивидуального предпринимателя)

Место нахождения: _____

Электронный адрес: _____

ИНН/КПП _____

ОГРН (ОГРНИП) _____

Банковские реквизиты _____

(должность лица, уполномоченного
на подписание настоящего Договора)

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О.)

М.П.

к Договору от «___» _____ 201__ г. № _____

Географическая карта (схема) рыбоводного участка

Пруд на реке Черная Рыдага, Шумячского района Смоленской области, площадью 3,5 га.



Текстовое описание:

От точки № 1 с координатами 53°51'54 с.ш. и 32°38'41 в.д. по береговой линии до точки № 2 с координатами 53°51'51 с.ш. и 32°38'53 в.д., далее к точке № 3 с координатами 53°51'39 с.ш. и 32°38'59 в.д. От точки № 3 до точки № 4 с координатами 53°51'44 с.ш. и 32°38'50 в.д. Далее по береговой линии до точки № 1.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|---------------------------|--------------------------|
| 1 | 32°38'41 | 53°51'54 |
| 2 | 32°38'53 | 53°51'51 |
| 3 | 32°38'59 | 53°51'39 |
| 4 | 32°38'50 | 53°51'44 |

Лот № 8

Право на заключение договора пользования рыбноводным участком № 38
Пруд на реке Лаповка у деревни Вяхори, Рославльский район Смоленской области

Сведения о рыбноводном участке:

1. Наименование рыбноводного участка – «Пруд на реке Лаповка у деревни Вяхори, Рославльский район Смоленской области».

2. Местоположение, площадь и границы рыбноводного участка: Пруд на реке Лаповка у деревни Вяхори, Рославльский район Смоленской области, площадью 8,87 га.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|---------------------------|--------------------------|
| 1 | 32°56'24" | 53°52'37" |
| 2 | 32°56'28" | 53°52'29" |
| 3 | 32°56'16" | 53°52'34" |
| 4 | 32°56'06" | 53°52'26" |
| 5 | 32°55'59" | 53°52'34" |
| 6 | 32°56'13" | 53°52'40" |

3. Вид водопользования – совместное водопользование.

4. Вид осуществляемой товарной аквакультуры (рыбоводства) – пастбищная аквакультура.

5. Срок договора пользования рыбноводным участком 25 лет.

Ограничения, связанные с использованием рыбноводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбноводного участка:

| Наименование рыбноводного участка | Продолжительность периода выращивания ($i_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($P_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|--|---|---|---|
| Пруд на реке Лаповка у деревни Вяхори, Рославльский район Смоленской области | 4 | 80 | 0,710 |

7. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбноводного участка, устанавливаются в соответствии с действующими порядками и методиками, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

8. Сведения об объектах рыбноводной инфраструктуры: отсутствуют.

9. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбноводным хозяйством: проведение дноуглубительных работ и (или) работ по выемке грунта; удаление водных растений из водного объекта; создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта; изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

10. Обязательства Рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов: соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, в области аквакультуры (рыбоводства), водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия договора; не допускать ухудшения среды обитания водных биоресурсов; осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов; содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Обязательства Рыбоводного хозяйства предоставлять в порядке, установленном Минсельхозом России, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры:

Предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры (рыбоводства), в сроки, определенные условиями договора.

12. Ответственность сторон: в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями договора.

Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую сторону с предоставлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной стороной своих обязательств по договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

**Договор № _____
пользования рыбоводным участком**

г. Москва

« ____ » _____ 201__ г.

Московско-Окское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице руководителя Воротилина Алексея Владимировича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____

(наименование юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства или индивидуального предпринимателя)
именуемое (ый) в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице _____

(должность, фамилия, имя и отчество лица, подписавшего договор)

действующего (ей) на основании _____
(реквизиты документов, подтверждающих полномочия на подписание договора)

с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола аукциона от « ____ » _____ 201__ г. по результатам проведения торгов в форме аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенном на водном объекте и (или) его части на территории Смоленской области, для осуществления аквакультуры (рыбоводства) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2014 г. № 450 «Об утверждении правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком» заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Управление предоставляет, а Рыбоводное хозяйство принимает во временное пользование для осуществления пастбищной аквакультуры (рыбоводства) следующий рыбоводный участок (далее именуется – рыбоводный участок):

1.1.1. вид водопользования – совместное водопользование;

1.1.2. наименование рыбоводного участка: Пруд на реке Лаповка у деревни Вяхори, Рославльский район Смоленской области;

1.1.3. местоположение рыбоводного участка: Пруд на реке Лаповка у деревни Вяхори, Рославльский район Смоленской области;

1.1.4. площадь рыбоводного участка: 8,87 га;

1.1.5. границы рыбоводного участка:

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|------------------------|-----------------------|
| 1 | 32°56'24" | 53°52'37" |
| 2 | 32°56'28" | 53°52'29" |
| 3 | 32°56'16" | 53°52'34" |
| 4 | 32°56'06" | 53°52'26" |
| 5 | 32°55'59" | 53°52'34" |
| 6 | 32°56'13" | 53°52'40" |

1.2. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода выращивания ($i_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($P_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|--|---|---|---|
| Пруд на реке Лаповка у деревни Вяхори, Рославльский район Смоленской области | 4 | 80 | 0,710 |

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства): создание и эксплуатация рыбоводной инфраструктуры осуществляется Рыбоводным хозяйством в порядке установленном статьей 6 Федерального закона от 2 июля 2013 г. № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон об аквакультуре), в соответствии с Разделом 04 – Объекты рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), а также специальные устройства и (или) технологии Классификатора в области аквакультуры (рыбоводства), утвержденного приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18 ноября 2014 г. № 452 «Об утверждении классификатора в области аквакультуры (рыбоводства)».

1.4. Подтверждением выпуска объектов аквакультуры в водный объект и основанием для изъятия объектов аквакультуры из водного объекта является акт выпуска. Акт выпуска составляется в порядке, предусмотренном Законом об аквакультуре.

1.5. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Рыбоводным хозяйством в Порядке, установленном в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 20 декабря 2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», и действующим законодательством Российской Федерации.

1.6. Мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов подлежащие осуществлению Рыбоводным хозяйством:

1.6.1. не допускать ухудшения среды обитания водных биологических ресурсов и объектов аквакультуры;

1.6.2. содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. осуществлять проверку соблюдения Рыбоводным хозяйством условий настоящего Договора;

2.1.2. запрашивать и получать у Рыбоводного хозяйства информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства;

2.1.3. требовать исполнения настоящего Договора.

2.2. Управление обязано:

2.2.1. по запросу представлять Рыбоводному хозяйству информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. по запросу сообщать Рыбоводному хозяйству информацию, касающуюся рыбоводного участка.

2.3. Рыбоводное хозяйство имеет право:

2.3.1. осуществлять аквакультуру (рыбоводство) в границах рыбоводного участка;

2.3.2. размещать на рыбоводном участке без согласования с Управлением, объекты рыбоводной инфраструктуры, необходимые для осуществления аквакультуры (рыбоводства),

не являющиеся объектами капитального строительства, не оказывающих воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания.

2.4. Рыбоводное хозяйство обязано:

2.4.1. соблюдать законодательство Российской Федерации в области аквакультуры (рыбоводства), рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность об объемах изъятия объектов аквакультуры по форме 1-П (рыба), а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации;

2.4.3. предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры. Представлять в Управление сведения из журнала изъятия объектов аквакультуры;

2.4.4. осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.5. осуществлять в установленном порядке учет изъятых объектов аквакультуры;

2.4.6. размещать информацию о предоставлении водного объекта в границах рыбоводного участка путем установления аншлагов соответствующего содержания с указанием наименования Рыбоводного хозяйства и границ рыбоводного участка;

2.4.7. представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства по выполнению условий Договора;

2.4.8. в случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб).

2.5. Рыбоводное хозяйство при осуществлении аквакультуры (рыбоводства) придерживается минимальных объемов объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, указанных в пункте 1.2 Договора.

3. Ответственность Сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

3.3. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до « ____ » _____ 20__ года.

5. Прекращение и порядок расторжения Договора

5.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

5.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов, а также законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;
- в одностороннем порядке.

5.4. Управление вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в следующих случаях:

- неосуществления Рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором;
- использования рыбоводного участка Рыбоводным хозяйством не в целях аквакультуры (рыбоводства);
- в случае использования рыбоводного участка с нарушением требований законодательства;
- неоднократное нарушение Рыбоводным хозяйством условий Договора;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.5. Расторжение Договора осуществляется с соблюдением требований действующего законодательства.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения любых противоречий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают меры для урегулирования таких противоречий и разногласий в претензионном порядке.

6.2. Претензия должна быть направлена в письменном виде средствами факсимильной, электронной или почтовой связи с досылком по адресу, указанному в реквизитах Сторон.

По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

6.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

6.4. В случае не достижения Сторонами взаимного согласия, споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

6.5. В целях оперативного обмена информацией все отчетности, документы и уведомления, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются на электронный адрес, указанный в реквизитах Сторон, с последующим предоставлением оригинала по почте заказным письмом.

7. Заключительные положения

7.1. Все изменения, внесённые в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями Сторон.

7.2. Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

7.3. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.4. В случае изменения реквизитов одной из Сторон (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.), Сторона обязана уведомить в письменной форме другую Сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. Приложение к Договору

8.1. Географическая карта (схема) рыбоводного участка – Приложение № 1.

8.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9. Адреса и реквизиты сторон

Управление:

Рыбоводное хозяйство:

Место нахождения:

117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 39А

Телефон/Факс: (499) 611 35 09

ОГРН 1087746311047

ИНН 7702667310

КПП 772401001

Банковские реквизиты:

Л/сч. 04731873990

на бюджетном счете УФК по г. Москве

№ 40101810045250010041 Главное управление

Банка Российской Федерации

по Центральному федеральному округу

г. Москвы

БИК 044525000

ОКПО 84893960

ОКФС: 12

ОКОГУ: 1325060

Руководитель

А.В. Воротилин

М.П.

(наименование организации или фамилия, имя,
отчество индивидуального предпринимателя)

Место нахождения: _____

Электронный адрес: _____

ИНН/КПП

ОГРН (ОГРНИП)

Банковские реквизиты

(должность лица, уполномоченного
на подписание настоящего Договора)

(подпись)

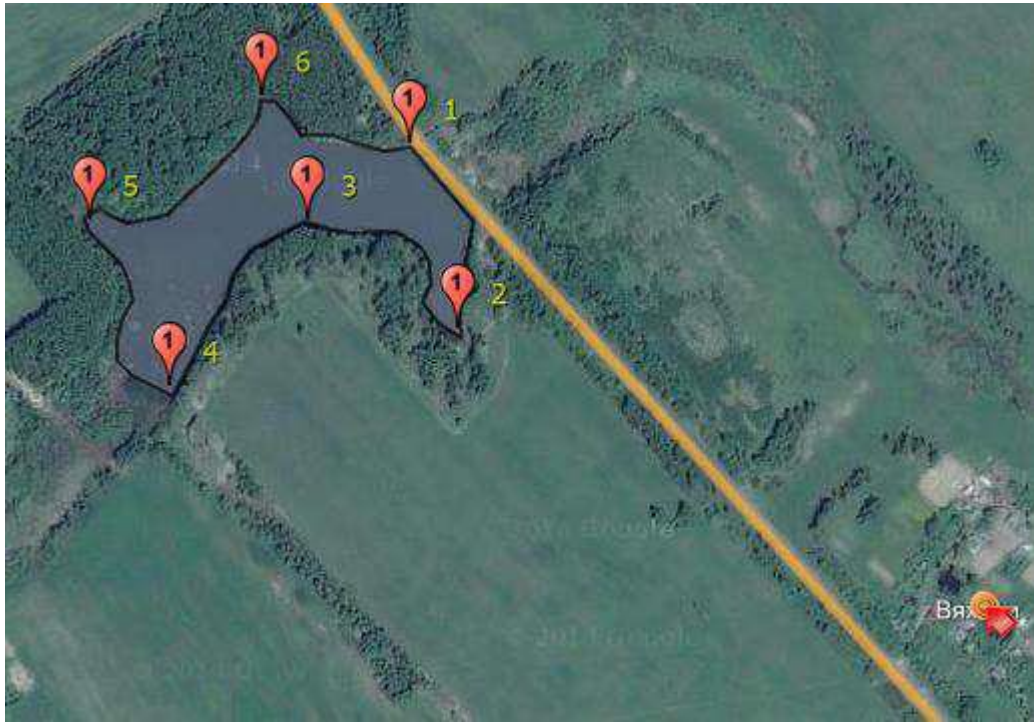
(Ф.И.О.)

М.П.

к Договору от «___» _____ 201__ г. № _____

Географическая карта (схема) рыбоводного участка

Пруд на реке Лаповка у деревни Вяхори, Рославльский район Смоленской области,
площадью 8,87 га.



Текстовое описание:

От точки № 1 с координатами 53°52'37" с.ш. и 32°56'24" в.д. по береговой линии до точки № 2 с координатами 53°52'29" с.ш. и 32°56'28" в.д., далее к точке № 3 с координатами 53°52'34" с.ш. и 32°56'16" в.д. От точки № 3 к точке № 4 с координатами 53°52'26" с.ш. и 32°56'06" в.д. От точки № 4 к точке № 5 с координатами 53°52'34" с.ш. и 32°55'59" в.д. От точки № 5 к точке № 6 с координатами 53°52'40" с.ш. и 32°56'13" в.д. Далее по береговой линии до точки № 1.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|---------------------------|--------------------------|
| 1 | 32°56'24" | 53°52'37" |
| 2 | 32°56'28" | 53°52'29" |
| 3 | 32°56'16" | 53°52'34" |
| 4 | 32°56'06" | 53°52'26" |
| 5 | 32°55'59" | 53°52'34" |
| 6 | 32°56'13" | 53°52'40" |

Лот № 9

Право на заключение договора пользования рыбоводным участком № 39
Пруд на реке Пет у деревни Бехово, Рославльский район Смоленской области

Сведения о рыбоводном участке:

1. Наименование рыбоводного участка – «Пруд на реке Пет у деревни Бехово, Рославльский район Смоленской области».

2. Местоположение, площадь и границы рыбоводного участка: Пруд на реке Пет у деревни Бехово, Рославльский район Смоленской области, площадью 2,85 га.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|------------------------|-----------------------|
| 1 | 33°00'43" | 53°45'14" |
| 2 | 33°00'40" | 53°45'12" |
| 3 | 33°00'25" | 53°45'21" |

3. Вид водопользования – совместное водопользование.

4. Вид осуществляемой товарной аквакультуры (рыбоводства) – пастбищная аквакультура.

5. Срок договора пользования рыбоводным участком 25 лет.

Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода выращивания ($i_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($P_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|--|---|---|---|
| Пруд на реке Пет у деревни Бехово, Рославльский район Смоленской области | 4 | 80 | 0,228 |

7. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с действующими порядками и методиками, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

8. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: отсутствуют.

9. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбоводным хозяйством: проведение дноуглубительных работ и (или) работ по выемке грунта; удаление водных растений из водного объекта; создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта; изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

10. Обязательства Рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов: соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, в области аквакультуры (рыбоводства), водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия договора; не допускать ухудшения среды обитания водных биоресурсов; осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов; содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Обязательства Рыбоводного хозяйства предоставлять в порядке, установленном Минсельхозом России, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры:

Предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры (рыбоводства), в сроки, определенные условиями договора.

12. Ответственность сторон: в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями договора.

Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую сторону с предоставлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной стороной своих обязательств по договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

**Договор № _____
пользования рыбоводным участком**

г. Москва

« ____ » _____ 201__ г.

Московско-Окское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице руководителя Воротилина Алексея Владимировича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____

(наименование юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства или индивидуального предпринимателя)
именуемое (ый) в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице _____

(должность, фамилия, имя и отчество лица, подписавшего договор)

действующего (ей) на основании _____
(реквизиты документов, подтверждающих полномочия на подписание договора)

с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола аукциона от « ____ » _____ 201__ г. по результатам проведения торгов в форме аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенном на водном объекте и (или) его части на территории Смоленской области, для осуществления аквакультуры (рыбоводства) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2014 г. № 450 «Об утверждении правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком» заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Управление предоставляет, а Рыбоводное хозяйство принимает во временное пользование для осуществления пастбищной аквакультуры (рыбоводства) следующий рыбоводный участок (далее именуется – рыбоводный участок):

1.1.1. вид водопользования – совместное водопользование;

1.1.2. наименование рыбоводного участка: Пруд на реке Пет у деревни Бехово, Рославльский район Смоленской области;

1.1.3. местоположение рыбоводного участка: Пруд на реке Пет у деревни Бехово, Рославльский район Смоленской области;

1.1.4. площадь рыбоводного участка: 2,85га;

1.1.5. границы рыбоводного участка:

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|------------------------|-----------------------|
| 1 | 33°00'43" | 53°45'14" |
| 2 | 33°00'40" | 53°45'12" |
| 3 | 33°00'25" | 53°45'21" |

1.2. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода выращивания ($i_{\text{паст}}$) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия ($P_{\text{паст}}$), кг/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов ($N_{\text{паст}}$), т |
|--|---|---|---|
| Пруд на реке Пет у деревни Бехово, Рославльский район Смоленской области | 4 | 80 | 0,228 |

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства): создание и эксплуатация рыбоводной инфраструктуры осуществляется Рыбоводным хозяйством в порядке установленном статьей 6 Федерального закона от 2 июля 2013 г. № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон об аквакультуре), в соответствии с Разделом 04 – Объекты рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), а также специальные устройства и (или) технологии Классификатора в области аквакультуры (рыбоводства), утвержденного приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18 ноября 2014 г. № 452 «Об утверждении классификатора в области аквакультуры (рыбоводства)».

1.4. Подтверждением выпуска объектов аквакультуры в водный объект и основанием для изъятия объектов аквакультуры из водного объекта является акт выпуска. Акт выпуска составляется в порядке, предусмотренном Законом об аквакультуре.

1.5. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Рыбоводным хозяйством в Порядке, установленном в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 20 декабря 2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», и действующим законодательством Российской Федерации.

1.6. Мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов подлежащие осуществлению Рыбоводным хозяйством:

1.6.1. не допускать ухудшения среды обитания водных биологических ресурсов и объектов аквакультуры;

1.6.2. содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. осуществлять проверку соблюдения Рыбоводным хозяйством условий настоящего Договора;

2.1.2. запрашивать и получать у Рыбоводного хозяйства информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства;

2.1.3. требовать исполнения настоящего Договора.

2.2. Управление обязано:

2.2.1. по запросу представлять Рыбоводному хозяйству информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии с настоящим Договором;

2.2.2. по запросу сообщать Рыбоводному хозяйству информацию, касающуюся рыбоводного участка.

2.3. Рыбоводное хозяйство имеет право:

2.3.1. осуществлять аквакультуру (рыбоводство) в границах рыбоводного участка;

2.3.2. размещать на рыбоводном участке без согласования с Управлением, объекты рыбоводной инфраструктуры, необходимые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), не являющиеся объектами капитального строительства, не оказывающих воздействие на водные

биологические ресурсы и среду их обитания.

2.4. Рыбоводное хозяйство обязано:

2.4.1. соблюдать законодательство Российской Федерации в области аквакультуры (рыбоводства), рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчётность об объёмах изъятия объектов аквакультуры по форме 1-П (рыба), а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации;

2.4.3. предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчётность об объёме выпуска в водные объекты и объёме изъятия из водных объектов аквакультуры. Представлять в Управление сведения из журнала изъятия объектов аквакультуры;

2.4.4. осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.5. осуществлять в установленном порядке учёт изъятых объектов аквакультуры;

2.4.6. размещать информацию о предоставлении водного объекта в границах рыбоводного участка путем установления аншлагов соответствующего содержания с указанием наименования Рыбоводного хозяйства и границ рыбоводного участка;

2.4.7. представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства по выполнению условий Договора;

2.4.8. в случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причинённый вред (ущерб).

2.5. Рыбоводное хозяйство при осуществлении аквакультуры (рыбоводства) придерживается минимальных объемов объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, указанных в пункте 1.2 Договора.

3. Ответственность Сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

3.3. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до « ____ » _____ 20__ года.

5. Прекращение и порядок расторжения Договора

5.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

5.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов, а также законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;
- в одностороннем порядке.

5.4. Управление вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в следующих случаях:

- неосуществления Рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором;
- использования рыбоводного участка Рыбоводным хозяйством не в целях аквакультуры (рыбоводства);
- в случае использования рыбоводного участка с нарушением требований законодательства;
- неоднократное нарушение Рыбоводным хозяйством условий Договора;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.5. Расторжение Договора осуществляется с соблюдением требований действующего законодательства.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения любых противоречий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают меры для урегулирования таких противоречий и разногласий в претензионном порядке.

6.2. Претензия должна быть направлена в письменном виде средствами факсимильной, электронной или почтовой связи с досылком по адресу, указанному в реквизитах Сторон.

По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

6.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

6.4. В случае не достижения Сторонами взаимного согласия, споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

6.5. В целях оперативного обмена информацией все отчетности, документы и уведомления, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются на электронный адрес, указанный в реквизитах Сторон, с последующим предоставлением оригинала по почте заказным письмом.

7. Заключительные положения

7.1. Все изменения, внесённые в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями Сторон.

7.2. Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

7.3. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.4. В случае изменения реквизитов одной из Сторон (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.), Сторона обязана уведомить в письменной форме другую Сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления

все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. Приложение к Договору

8.1. Географическая карта (схема) рыбоводного участка – Приложение № 1.

8.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9. Адреса и реквизиты сторон

Управление:

Рыбоводное хозяйство:

Место нахождения:

117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 39А

Телефон/Факс: (499) 611 35 09

ОГРН 1087746311047

ИНН 7702667310

КПП 772401001

Банковские реквизиты:

Л/сч. 04731873990

на бюджетном счете УФК по г. Москве

№ 40101810045250010041 Главное управление

Банка Российской Федерации

по Центральному федеральному округу

г. Москвы

БИК 044525000

ОКПО 84893960

ОКФС: 12

ОКОГУ: 1325060

Руководитель

_____ А.В. Воротилин

М.П.

(наименование организации или фамилия, имя,
отчество индивидуального предпринимателя)

Место нахождения: _____

Электронный адрес: _____

ИНН/КПП _____

ОГРН (ОГРНИП) _____

Банковские реквизиты _____

(должность лица, уполномоченного
на подписание настоящего Договора)

_____ (подпись)

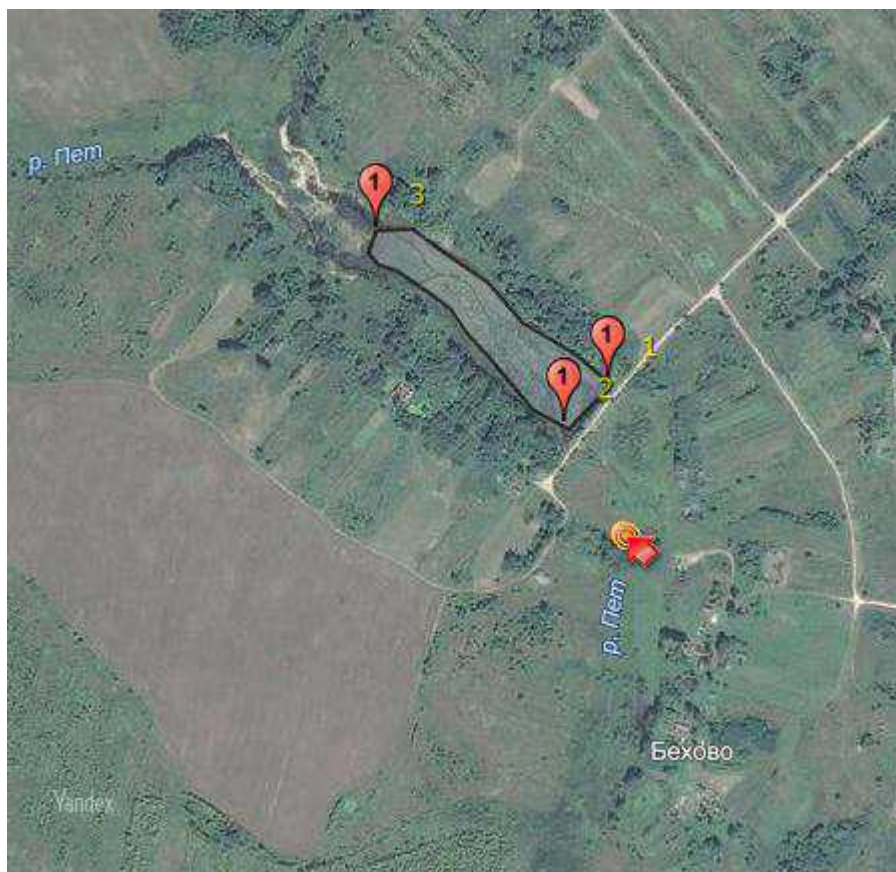
_____ (Ф.И.О.)

М.П.

к Договору от «___» _____ 201__ г. № _____

Географическая карта (схема) рыбоводного участка

Пруд на реке Пет у деревни Бехово, Рославльский район Смоленской области,
площадью 2,85 га.



Текстовое описание:

От точки № 1 с координатами 53°45'14" с.ш. и 33°00'43" в.д. по береговой линии до точки № 2 с координатами 53°45'12" с.ш. и 33°00'40" в.д., далее к точке № 3 с координатами 53°45'21" с.ш. и 33°00'25" в.д. Далее по береговой линии до точки № 1.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|---------------------------|--------------------------|
| 1 | 33°00'43" | 53°45'14" |
| 2 | 33°00'40" | 53°45'12" |
| 3 | 33°00'25" | 53°45'21" |

Лот № 10

Право на заключение договора пользования рыбоводным участком № 41
Часть акватории Десногорского водохранилища, в заливе Десногорского водохранилища по реке
Соложе у деревни Мятка Рославльского района Смоленской области

Сведения о рыбоводном участке:

1. Наименование рыбоводного участка – «Часть акватории Десногорского водохранилища, в заливе Десногорского водохранилища по реке Соложе у деревни Мятка Рославльского района Смоленской области».

2. Местоположение, площадь и границы рыбоводного участка: Часть акватории Десногорского водохранилища, в заливе Десногорского водохранилища по реке Соложе у деревни Мятка Рославльского района Смоленской области, площадью 2,96 га.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|------------------------|-----------------------|
| 1 | 33°26'18,80" | 54°28'31,53" |
| 2 | 33°26'39,15" | 54°28'39,56" |
| 3 | 33°26'34,92" | 54°28'48,19" |
| 4 | 33°26'41,69" | 54°28'53,44" |
| 5 | 33°26'49,84" | 54°28'42,29" |
| 6 | 33°26'51,93" | 54°28'34,43" |
| 7 | 33°26'25,98" | 54°28'23,22" |

3. Вид водопользования – совместное водопользование.

4. Вид осуществляемой товарной аквакультуры (рыбоводства) – индустриальная аквакультура.

5. Срок договора пользования рыбоводным участком 25 лет.

Ограничения, связанные с использованием рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода (цикла) выращивания (i _{индустр}) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия (P _{индустр}), т/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов (N _{индустр}), т |
|--|---|--|---|
| Часть акватории Десногорского водохранилища, в заливе Десногорского водохранилища по реке Соложе у деревни Мятка Рославльского района Смоленской области | 3 | 350 | 36,26 |

7. Основания и условия, определяющие изъятие объектов аквакультуры из водных объектов

в границах рыбоводного участка, устанавливаются в соответствии с действующими порядками и методиками, утвержденными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

8. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры: отсутствуют.

9. Мероприятия, которые относятся к рыбохозяйственной мелиорации и осуществляются рыбоводным хозяйством: проведение дноуглубительных работ и (или) работ по выемке грунта; удаление водных растений из водного объекта; создание искусственных рифов, донных ландшафтов в целях улучшения экологического состояния водного объекта; изъятие хищных видов и малоценных видов водных биоресурсов.

Объем и состав мероприятий по рыбохозяйственной мелиорации в границах рыбоводного участка устанавливается в соответствии с действующим порядком, утвержденным уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

10. Обязательства Рыбоводного хозяйства осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов: соблюдать законодательство Российской Федерации в области рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, в области аквакультуры (рыбоводства), водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия договора; не допускать ухудшения среды обитания водных биоресурсов; осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов; содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Обязательства Рыбоводного хозяйства предоставлять в порядке, установленном Минсельхозом России, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры:

Предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры (рыбоводства), в сроки, определенные условиями договора.

12. Ответственность сторон: в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и положениями договора.

Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую сторону с предоставлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной стороной своих обязательств по договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

**Договор № _____
пользования рыбоводным участком**

г. Москва

« ____ » _____ 201__ г.

Московско-Окское территориальное управление Федерального агентства по рыболовству, именуемое в дальнейшем «Управление», в лице руководителя Воротилина Алексея Владимировича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и _____

(наименование юридического лица, крестьянского (фермерского) хозяйства или индивидуального предпринимателя)
именуемое (ый) в дальнейшем «Рыбоводное хозяйство», в лице _____

(должность, фамилия, имя и отчество лица, подписавшего договор)

действующего (ей) на основании _____
(реквизиты документов, подтверждающих полномочия на подписание договора)

с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола аукциона от « ____ » _____ 201__ г. по результатам проведения торгов в форме аукциона на право заключения договора пользования рыбоводным участком, расположенном на водном объекте и (или) его части на территории Смоленской области, для осуществления аквакультуры (рыбоводства) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2014 г. № 450 «Об утверждении правил организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) на право заключения договора пользования рыбоводным участком» заключили настоящий договор пользования рыбоводным участком (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Управление предоставляет, а Рыбоводное хозяйство принимает во временное пользование для осуществления индустриальной аквакультуры (рыбоводства) следующий рыбоводный участок (далее именуется – рыбоводный участок):

1.1.1. вид водопользования – совместное водопользование;

1.1.2. наименование рыбоводного участка: Часть акватории Десногорского водохранилища, в заливе Десногорского водохранилища по реке Соложе у деревни Мятка Рославльского района Смоленской области;

1.1.3. местоположение рыбоводного участка: Часть акватории Десногорского водохранилища, в заливе Десногорского водохранилища по реке Соложе у деревни Мятка Рославльского района Смоленской области;

1.1.4. площадь рыбоводного участка: 2,96 га;

1.1.5. границы рыбоводного участка:

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|------------------------|-----------------------|
| 1 | 33°26'18,80" | 54°28'31,53" |
| 2 | 33°26'39,15" | 54°28'39,56" |
| 3 | 33°26'34,92" | 54°28'48,19" |
| 4 | 33°26'41,69" | 54°28'53,44" |
| 5 | 33°26'49,84" | 54°28'42,29" |
| 6 | 33°26'51,93" | 54°28'34,43" |
| 7 | 33°26'25,98" | 54°28'23,22" |

1.2. Минимальный объем объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка:

| Наименование рыбоводного участка | Продолжительность периода (цикла) выращивания (N _{индустр}) не более, лет | Минимальный ежегодный удельный объем изъятия (P _{индустр}), т/га | Расчет минимального ежегодного объема изъятия объектов (N _{индустр}), т |
|--|---|--|---|
| Часть акватории Десногорского водохранилища, в заливе Десногорского водохранилища по реке Соложе у деревни Мятка Рославльского района Смоленской области | 3 | 350 | 36,26 |

1.3. Сведения об объектах рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства): создание и эксплуатация рыбоводной инфраструктуры осуществляется Рыбоводным хозяйством в порядке установленном статьей 6 Федерального закона от 2 июля 2013 г. № 148-ФЗ «Об аквакультуре (рыбоводстве) и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон об аквакультуре), в соответствии с Разделом 04 – Объекты рыбоводной инфраструктуры и иные объекты, используемые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), а также специальные устройства и (или) технологии Классификатора в области аквакультуры (рыбоводства), утвержденного приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18 ноября 2014 г. № 452 «Об утверждении классификатора в области аквакультуры (рыбоводства)».

1.4. Подтверждением выпуска объектов аквакультуры в водный объект и основанием для изъятия объектов аквакультуры из водного объекта является акт выпуска. Акт выпуска составляется в порядке, предусмотренном Законом об аквакультуре.

1.5. Мероприятия, относящиеся к рыбохозяйственной мелиорации, подлежат осуществлению Рыбоводным хозяйством в Порядке, установленном в соответствии с частью 2 статьи 44 Федерального закона от 20 декабря 2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», и действующим законодательством Российской Федерации.

1.6. Мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов подлежащие осуществлению Рыбоводным хозяйством:

1.6.1. не допускать ухудшения среды обитания водных биологических ресурсов и объектов аквакультуры;

1.6.2. содержать рыбоводный участок в состоянии, отвечающем санитарным и экологическим требованиям в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Управление имеет право:

2.1.1. осуществлять проверку соблюдения Рыбоводным хозяйством условий настоящего Договора;

2.1.2. запрашивать и получать у Рыбоводного хозяйства информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства;

2.1.3. требовать исполнения настоящего Договора.

2.2. Управление обязано:

2.2.1. по запросу представлять Рыбоводному хозяйству информацию о требованиях нормативных правовых актов, регулирующих деятельность Рыбоводного хозяйства в соответствии

с настоящим Договором;

2.2.2. по запросу сообщать Рыбоводному хозяйству информацию, касающуюся рыбоводного участка.

2.3. Рыбоводное хозяйство имеет право:

2.3.1. осуществлять аквакультуру (рыбоводство) в границах рыбоводного участка;

2.3.2. размещать на рыбоводном участке без согласования с Управлением, объекты рыбоводной инфраструктуры, необходимые для осуществления аквакультуры (рыбоводства), не являющиеся объектами капитального строительства, не оказывающих воздействие на водные биологические ресурсы и среду их обитания.

2.4. Рыбоводное хозяйство обязано:

2.4.1. соблюдать законодательство Российской Федерации в области аквакультуры (рыбоводства), рыболовства и сохранения водных биологических ресурсов, водного, земельного, гражданского, санитарно-ветеринарного, природоохранного законодательства Российской Федерации, а также условия настоящего Договора;

2.4.2. представлять в установленном законодательством Российской Федерации порядке статистическую отчетность об объемах изъятия объектов аквакультуры по форме 1-П (рыба), а также иную отчетность, установленную законодательством Российской Федерации;

2.4.3. предоставлять в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, отчетность об объеме выпуска в водные объекты и объеме изъятия из водных объектов аквакультуры. Представлять в Управление сведения из журнала изъятия объектов аквакультуры;

2.4.5. осуществлять мероприятия по охране окружающей среды, водных объектов и других природных ресурсов;

2.4.6. осуществлять в установленном порядке учет изъятых объектов аквакультуры;

2.4.7. размещать информацию о предоставлении водного объекта в границах рыбоводного участка путем установления аншлагов соответствующего содержания с указанием наименования Рыбоводного хозяйства и границ рыбоводного участка;

2.4.8. представлять по запросу Управления информацию, касающуюся деятельности Рыбоводного хозяйства по выполнению условий Договора;

2.4.9. в случае причинения вреда (ущерба) водным биологическим ресурсам и (или) среде их обитания в результате своей деятельности компенсировать причиненный вред (ущерб).

2.5. Рыбоводное хозяйство при осуществлении аквакультуры (рыбоводства) придерживается минимальных объемов объектов аквакультуры, подлежащих разведению и (или) содержанию, выращиванию, а также изъятию из водного объекта в границах рыбоводного участка, указанных в пункте 1.2 Договора.

3. Ответственность Сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и положениями настоящего Договора.

3.2. Стороны не несут ответственности за ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые включают, в частности, землетрясение, наводнение и аналогичные стихийные бедствия, а также иные чрезвычайные ситуации.

3.3. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы заинтересованная Сторона должна незамедлительно, письменно уведомить другую Сторону с представлением документов, подтверждающих наступление таких обстоятельств, их непреодолимость для заинтересованной Стороны и безусловность их влияния на неисполнение заинтересованной Стороной своих обязательств по настоящему Договору. В отсутствие подобного уведомления, заинтересованная Сторона не вправе ссылаться на наступление обстоятельств непреодолимой силы.

4. Срок действия Договора

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до « ____ » _____ 20__ года.

5. Прекращение и порядок расторжения Договора

5.1. Настоящий Договор прекращается в связи с истечением срока его действия.

5.2. Настоящий Договор прекращает своё действие в случаях, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, законодательством Российской Федерации о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов, а также законодательством Российской Федерации, регулирующим отношения в области аквакультуры (рыбоводства).

5.3. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;
- в одностороннем порядке.

5.4. Управление вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в следующих случаях:

- неосуществления Рыбоводным хозяйством в течение двух лет подряд деятельности, предусмотренной настоящим Договором;
- использования рыбоводного участка Рыбоводным хозяйством не в целях аквакультуры (рыбоводства);
- в случае использования рыбоводного участка с нарушением требований законодательства;
- неоднократное нарушение Рыбоводным хозяйством условий Договора;
- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5.5. Расторжение Договора осуществляется с соблюдением требований действующего законодательства.

6. Прочие условия

6.1. В случае возникновения любых противоречий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают меры для урегулирования таких противоречий и разногласий в претензионном порядке.

6.2. Претензия должна быть направлена в письменном виде средствами факсимильной, электронной или почтовой связи с досылком по адресу, указанному в реквизитах Сторон.

По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

6.3. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

6.4. В случае не достижения Сторонами взаимного согласия, споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде города Москвы.

6.5. В целях оперативного обмена информацией все отчетности, документы и уведомления, связанные с исполнением настоящего Договора, направляются на электронный адрес, указанный в реквизитах Сторон, с последующим предоставлением оригинала по почте заказным письмом.

7. Заключительные положения

7.1. Все изменения, внесённые в настоящий Договор, действительны лишь в том случае, если они имеют ссылку на настоящий Договор, совершены в письменной форме, подписаны

уполномоченными на то представителями обеих сторон и скреплены печатями Сторон.

7.2. Изменение существенных условий, а также передача, уступка прав третьим лицам по настоящему Договору не допускаются.

7.3. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.4. В случае изменения реквизитов одной из Сторон (почтового и юридического адресов, банковских реквизитов и др.), Сторона обязана уведомить в письменной форме другую Сторону об этих изменениях в течение 3 рабочих дней. До момента получения такого уведомления все извещения, направленные по предшествующим реквизитам, считаются действительными.

7.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8. Приложение к Договору

8.1. Географическая карта (схема) рыбоводного участка – Приложение № 1.

8.2. Все приложения к Договору являются его неотъемлемой частью.

9. Адреса и реквизиты сторон

Управление:

Рыбоводное хозяйство:

Место нахождения:

117105, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 39А

Телефон/Факс: (499) 611 35 09

ОГРН 1087746311047

ИНН 7702667310

КПП 772401001

Банковские реквизиты:

Л/сч. 04731873990

на бюджетном счете УФК по г. Москве

№ 40101810045250010041 Главное управление

Банка Российской Федерации

по Центральному федеральному округу

г. Москвы

БИК 044525000

ОКПО 84893960

ОКФС: 12

ОКОГУ: 1325060

Руководитель

_____ А.В. Воротилин

М.П.

(наименование организации или фамилия, имя,
отчество индивидуального предпринимателя)

Место нахождения: _____

Электронный адрес: _____

ИНН/КПП

ОГРН (ОГРНИП)

Банковские реквизиты

(должность лица, уполномоченного
на подписание настоящего Договора)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

к Договору от «___» _____ 201__ г. № _____

Географическая карта (схема) рыбоводного участка

Часть акватории Десногорского водохранилища, в заливе Десногорского водохранилища по реке Соложе у деревни Мятка Рославльского района Смоленской области, площадью 2,96 га.



Текстовое описание:

От точки № 1 с координатами 54°28'31,53" с.ш. и 33°26'18,80" в.д. по береговой линии до точки № 2 с координатами 54°28'39,56" с.ш. и 33°26'39,15" в.д., далее к точке № 3 с координатами 54°28'48,19" с.ш. и 33°26'34,92" в.д. От точки № 3 до точки № 4 с координатами 54°28'53,44" с.ш. и 33°26'41,69" в.д. От точки № 4 к точке № 5 с координатами с координатами 54°28'42,29" с.ш. и 33°26'49,84" в.д. От точки № 5 к точке № 6 с координатами 54°28'34,43" с.ш. и 33°26'51,93" в.д. От точки № 6 к точке № 7 с координатами 54°28'23,22" с.ш. и 33°26'25,98" в.д. Далее по акватории водохранилища до точки № 1.

| № | Координаты Долгота (E) | Координаты Широта (N) |
|---|---------------------------|--------------------------|
| 1 | 33°26'18,80" | 54°28'31,53" |
| 2 | 33°26'39,15" | 54°28'39,56" |
| 3 | 33°26'34,92" | 54°28'48,19" |
| 4 | 33°26'41,69" | 54°28'53,44" |
| 5 | 33°26'49,84" | 54°28'42,29" |
| 6 | 33°26'51,93" | 54°28'34,43" |
| 7 | 33°26'25,98" | 54°28'23,22" |